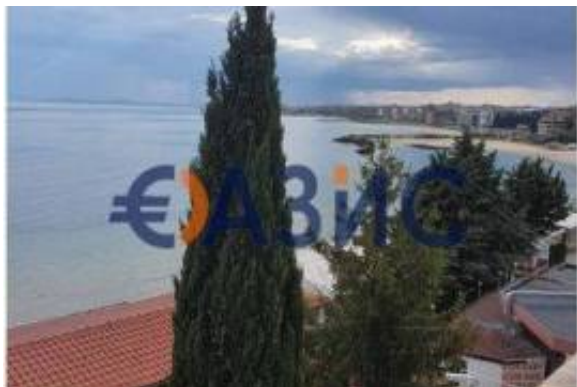




## listing



## Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Детали объявления

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Недвижимость: | На продажу       |
| Цена:         | USD 1,468,749.79 |

## Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Болгария   |
| Область:   | Burgas     |
| Город:     | Ravda      |
| Добавлено: | 03.06.2025 |

## Описание:

#27503932 Предлагается прекрасный отель с рестораном на первой линии моря, в прекрасном, живописном месте черноморского побережья-с. Равда, обл. Бургас, Болгария.

Стоимость: 1 249 999 евро

Населенный пункт: . Равда

Комнат: 16

Общая площадь: 780 кв.м.

Этажей: 3

Без таксы обслуживания.

Здание введено в эксплуатацию в 2010 г.-Акт 16

## Схема оплаты:

5000 евро-депозит

100% при подписании нотариального акта о праве собственности.

Прекрасный семейный отель выполненный в классическом стиле. Расположен на участке земли 500 кв.м. Рассчитан на 30 спальных мест для гостей.

На первом этаже расположен ресторан-300 кв. м., с кухней, внутренние помещения. В отеле имеется 10 отдельных номеров с ванной комнатой и террасой и три двухкомнатные апартаменты, с отдельной гостиной, кухонной зоной и сан. узлом. На каждом этаже расположено 3 номера. На полуподвальном этаже расположены комнаты, рассчитанные на 10 мест для персонала отеля. Каждый номер меблирован качественной, дорогой мебелью, необходимой бытовой техникой, ванные комнаты оснащены качественной сантехникой.



Каждый номер оснащен телевизором и кондиционером.

В зимний сезон отель имеет локальное отопление качественными хорошими кондиционерами.

В каждом номере есть двуспальные кровати, ночные шкафчики и гардероб, зеркало, журнальный столик, ванная комната и туалет, кухня с необходимой бытовой техникой.

Отель предусмотрен для проживания в нем круглый год-сухой, теплый и приветливый. Это один из немногих отелей в округе, который работает круглогодично.

Во дворе есть прекрасный открытый ресторан площадью 300 кв.м. для гостей на открытом воздухе.

До моря 1 минута пешком. Рядом расположена вся инфраструктура курорта-бары, рестораны и другие развлечения.

Это разработанный, развитый бизнес, со своими постоянными клиентами, не только в летний период но и круглый год. Прекрасное вложение капитала в свое будущее!

До старого города Несебр не более 10 минут на машине.

До ближайшего крупного города Бургас и до аэропорта- 25 минут на машине.

Построен: 2010

## Общие

Спальни: 4  
Готовые кв.м.: 780 кв м  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Количество этажей: 3

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/UJUU-T139/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T139/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 27503932

