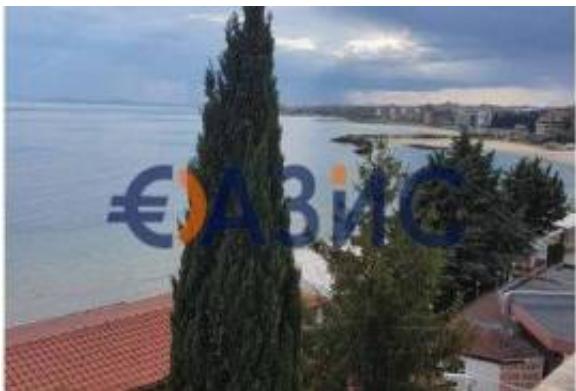


## listing



### Информация об агенте

Название: ArKadia  
Название компании:  
Страна: Великобритания  
Телефон:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 1,468,749.79

### Местоположение

Страна: Болгария  
Область: Burgas  
Город: Ravda  
Добавлено: 03.06.2025

Описание:  
#27503932 Предлагается прекрасный отель с рестораном на первой линии моря, в прекрасном, живописном месте черноморского побережья-с. Равда, обл. Бургас, Болгария.

Стоимость: 1 249 999 евро

Населенный пункт: . Равда

Комнат: 16

Общая площадь: 780 кв.м.

Этажей: 3

Без таксы обслуживания.

Здание введено в эксплуатацию в 2010 г.-Акт 16

Схема оплаты:

5000 евро-депозит

100% при подписании нотариального акта о праве собственности.

Прекрасный семейный отель выполненный в классическом стиле. Расположен на участке земли 500 кв.м. Рассчитан на 30 спальных мест для гостей.

На первом этаже расположен ресторан-300 кв. м., с кухней, внутренние помещения. В отеле имеется 10 отдельных номеров с ванной комнатой и террасой и три двухкомнатные апартамента, с отдельной гостиной, кухонной зоной и сан. узлом. На каждом этаже расположено 3 номера. На полуподвальном этаже расположены комнаты, разчитанные на 10 мест для персонала отеля.

Каждый номер мебелирован качественной, дорогой мебелью, необходимой бытовой техникой, ванные комнаты оснащены качественной сантехникой.

Каждый номер оснащен телевизором и кондиционером.

В зимний сезон отель имеет локальное отопление качественными хорошими кондиционерами.

В каждом номере есть двуспальные кровати, ночные шкафчики и гардероб, зеркало, журнальный столик, ванная комната и туалет, кухня с необходимой бытовой техникой.

Отель предусмотрен для проживания в нем круглый год-сухой, теплый и приветливый. Это один из немногих отелей в округе, который работает круглогодично.

Во дворе есть прекрасный открытый ресторан площадью 300 кв.м. для гостей на открытом воздухе.

До моря 1 минута пешком. Рядом расположена вся инфраструктура курорта-бары, рестораны и другие развлечения.

Это разработанный, развитый бизнес, со своими постоянными клиентами, не только в летний период но и круглый год. Прекрасное вложение капитала в свое будущее!

До старого города Несебр не более 10 минут на машине.

До ближайшего крупного города Бургас и до аэропорта- 25 минут на машине.

Построен: 2010

### **Общие**

|                |          |
|----------------|----------|
| Спальни:       | 4        |
| Готовые кв.м.: | 780 кв м |
| Floor Number:  | 3        |

### **Room details**

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

### **Building details**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Количество этажей: | 3 |
|--------------------|---|

### **Lease terms**

Date Available:

### **Дополнительная информация**

|               |   |
|---------------|---|
| URL вебсайта: | <a href="http://www.arkadia.com/UJUU-T139/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/UJUU-T139/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|---------------|---|

### **Contact information**

|           |          |
|-----------|----------|
| IMLIX ID: | 27503932 |
|-----------|----------|

