

## listing



### Информация об агенте

Название: ArKadia  
Название компании:  
Страна: Великобритания  
Телефон:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 1,022,250.67

### Местоположение

Страна: Болгария  
Область: Burgas  
Город: Ravda  
Добавлено: 03.06.2025  
Описание:

#27996888 Предлагается два самостоятельных этажа гостевого дома в статусе 2 звезды, в курортном поселке Равда, обл. Бургас, Болгария.

Стоимость: 870000 евро

Населенный пункт: с. Равда

Комнат: 12 и двухкомнатная квартира

Общая площадь: 700 кв. м.

Площадь двора: 70 кв. м.

Терраса: 14

Этажность здания: 4

Этажи: 2 и 3 из 4

Без таксы обслуживания.

Здание введено в эксплуатацию-Акт 16

Схема оплаты:

5000 евро-депозит

100% при подписании нотариального акта о праве собственности.

Гостевой дом расположен в центре курорта Равда в 400 метрах от побережья Черного моря. Для продажи предлагаются два этажа 2 и 3 четырехэтажного гостевого дома. Имеется отдельный вход и прекрасно поддержанный двор с летней кухней и барбекю для гостей.

---

Расположение:

2 этаж:

4 двухместных номера с санузлом и террасой, прачечная, оборудованный массажный кабинет и большая двухкомнатная квартира, площадью 70 м2( коридор, гостинная, кухня, столовая, спальня, 2 санузла, 2 террасы)

3 этаж:

8 студий с кухонной зоной и зоной отдыха и террасой, санузлом, 1 номер для персонала с санузлом, прачечная.

Гостевой дом работает с 2001 года, пользуется большой популярностью среди туристов и постоянных клиентов. Имеет высокую оценку 9,6 в Букинге.

Солнечный берег находится всего в 13 минутах езды. До ближайшего аэропорта в городе Бургас- 25 минут на машине. Прекрасно разработанный бизнес. Прекрасная инвестиция!

Построен: 1996

### **Общие**

Спальни:	4
Готовые кв.м.:	70 кв м
Floor Number:	2

### **Room details**

Total rooms:	5
--------------	---

### **Building details**

Количество этажей:	4
--------------------	---

### **Lease terms**

Date Available:

### **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/UJUU-T188/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T188/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 27996888

