



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 454,516.59

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Бургас
Добавлено:	03.06.2025
Описание:	
ID	31667276
Стоимость:	392 000 евро
Населенный пункт:	кв.Сарафово, г.Бургас
Комнат:	4
Общая площадь:	152,35 кв.м.
Этажей:	2
Такса обслуживания:	10 евро за кв м в год
Здание введено в эксплуатацию - Акт	16

Схема оплаты:
5000 евро-депозит
100% при подписании нотариального акта о праве собственности.

Для продажи предлагается просторный таунхаус с тремя спальнями на первой линии моря в комплексе закрытого типа "Маджестик Си Вилидж", между Поморие и кв.Сарафово, Бургас. Преимуществом дома является невероятный вид на море с гостиной, спален, террас. На первом этаже находится очень большая гостиная, полностью оборудованная кухонная зона, уютная терраса, отдельный санузел, совмещенный с мокрым помещением со стиральной машиной. Есть и небольшая кладовая.

На втором этаже находятся три спальни, одна – с выходом на большую террасу и видом на море, вторая – сделанная как кабинет, где можно работать за компьютером, вдохновляясь



фантастическим морем на горизонте. Ну и самая большая спальня, из которой все окна также выходят на море. На этом же этаже есть большой санузел с душевой кабиной.

Дом продается с мебелью и техникой. Есть Акт 16, бытовой ток. Сразу возле дома – огромный бассейн. До моря есть отдельный выход – 2 минуты и Вы на уютном пляже.

Возле дома много места для парковки. Небольшой зеленый участок.

Охрана, закрытая территория.

"Маджестик Си Виладж" это комплекс состоящий из комфортабельных двухэтажных вилл, у самого берега моря, в тихом и спокойном месте вдалеке от туристического шум. Разнообразие услуг и развлечений на территории, идеальное сочетание для незабываемого отдыха и круглогодичного проживания. На участке площадью 25 744 кв. м. расположено 126 виллы, каждая вилла отличается квадратурой и планировкой, застройщиком предложены 11 проектов домов, которые удовлетворят любого, даже самого капризного клиента. Каждая вилла по площади от 89 до 165 кв. м. с обособленным дворовым пространством. Все виллы выдержанны в средиземноморском стиле, использованы натуральные строй материалы, гидро и теплоизоляция, минеральная штукатурка, при облицовке фасада использован натуральный камень травертин. Все виллы построены в несколько рядов, между домами достаточно большое расстояние, что позволяет беспрепятственно попадать солнечному свету в каждую виλλу. Все комнаты просторные и светлые, за счет высоких потолков и панорамных окон. Каждая вилла снабжена парко местом, озелененной территорией и зоной барбекю. На самой территории комплекса находится большой плавательный бассейн, детская площадка. "Маджестик Си Виладж" построен между Сарафово и Поморье, в районе двух лечебных озер, Поморийского и Атанасовского озера, за счет этого в районе комплекса построен бальнеологический санаторий с огромным количеством спа процедур, закрытым бассейном, сауной. На территории комплекса так же предусмотрены магазин, ресторан, салон красоты, круглосуточная охрана, все эти условия позволяют собственникам максимально комфортно проводить свой отдых или же наслаждаться круглогодичным проживанием. В шаговой доступности находятся рестораны, кафе, аптеки, остановка общественного транспорта, продуктовые магазины и все то, что необходимо для полноценного проживания. До центра Бургаса расстояние всего лишь несколько километров. "Маджестик Си Виладж", это сочетание уюта и роскоши, тишины и спокойствия, прекрасные пейзажи и уединение природы.

Если вы хотите отдохнуть в спокойствие и тишине, то "Маджестик Си Виладж" идеальное место для вас.

Расстояние до аэропорта Бургас- 4 км.

Расстояние до аэропорта Варна- 110 км.

Построен: 2020

Общие

Спальни:	3
Готовые кв.м.:	152.6 кв м
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---



Building details

Количество этажей: 2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T2257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 31667276

