



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 232,888.58

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Ravda
Добавлено:	03.06.2025

Описание:

ID 33502054

Цена: 199 000 евро.

Населенный пункт: Равда

Количество комнат: 3

Общая площадь: 123 кв.

Этаж: 1 из 6.

Такса поддержки: 8 евро/ кв в год.

Этап строительства: здание введено в эксплуатацию - Акт 16.

Схема оплаты:

5000 евро-депозит.

100% при подписании нотариального акта на недвижимость.

Предлагаем на продажу апартамент с 2 спальнями в комплексе Омега Резорт, Равда. Комплекс расположен в тихой, удобной улице, всего в 100 метрах от пляжа и 500 метрах от центра. На территории есть открытый бассейн, беседка, барбекю, на партерном этаже- бильярд и детская игровая комната. В площадь квартиры входит и подвальное помещение.

Поддержка в доме (этажная собственность) -8 евро за квадратный метр в год.

Апартамент, площадью 123 кв м, состоит из: гостиной с кухонной зоной, 2 спален, 2 санузлов и



одной террасы, с видом на территорию комплекса.

Оборудование и техника (все на гарантии) входят в стоимость. Во всех комнатах, включая ванны, есть теплый пол. Все прекрасное в апартаменте, квартира пользовались всего один год, все в идеальном состоянии.

Информация об объекте:

Комплекс "Омега Резорт" построен в тихом, спокойном и озелененном районе, вблизи от моря, в курортном городке под названием Равда. Здание из шести этажей, построенное по всем европейским строительным стандартам с использованием современных и качественных стройматериалов. Комплекс "Омега Резорт" представляет собой 1 здание, современной архитектуры. На уютной, поддержанной территории расположен бассейн с детской секцией, зона для отдыха и загара с шезлонгами, фитнес зал, сауна, закрытый бассейн, детская площадка, комната с бильярдом, охрана и видеонаблюдение так же присутствует в комплексе, управляющая компания ухаживает за общими частями и территорией круглый год. "Омега Резорт" находится на второй линии моря, в шаговой доступности расположены рестораны, кафе, увеселительные заведения, различные магазины, центр Равды, а так же прогулочный парк с детскими площадками. Расстояние до пляжа, всего лишь 150 метров. От комплекса в шаговой доступности находится остановка общественного транспорта, откуда ездят регулярно автобусы до Несебра, Солнечного Берега и Бургаса. Недалеко от "Омега Резорт" расположен один из самых известных аквапарков Аква Парадайз.

Расстояние до аэропорта Бургас - 22 км.

Расстояние до аэропорта Варна- 107 км.

Построен: 2013

Общие

Спальни: 2
Готовые кв.м.: 123 кв м
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 6

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T4653/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

IMLIX ID:

33502054

