

listing



Информация об агенте

Название: ArKadia
Название компании:
Страна: Великобритания
Телефон:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость: На продажу
Цена: USD 384,258.24

Местоположение

Страна: Болгария
Область: Burgas
Город: Поморие
Добавлено: 03.06.2025
Описание:
ID33511490

На продажу предлагается:
Роскошный двухэтажный дом
Цена: 330000 евро
Населенный пункт: местность Лахана, Бургас
Общая площадь: 196 кв. м. дом и 360 кв.м двор
Такса поддержки: 0 евро в год
Стадия строительства: в строительстве
Оплата:

5000 евро депозит
100 % при подписании нотариального акта о собственности
Привлекательный дом, построенный в живописной местности Лахана в Сарафово, предлагает уют и комфорт в сочетании с исключительными пейзажами. С обширным отдельным двором площадью 360 квадратных метров, эта недвижимость предлагает простор и возможности для отдыха на открытом воздухе.

На первом этаже расположена просторная гостиная, которая является идеальным местом для семейных встреч и развлечений. Кухонная часть удобно встроена в гостиную, обеспечивая практичность и функциональность. Веранда с выходом во двор дает возможность наслаждаться свежим воздухом и природной красотой все время года. Дополнительно, на этом этаже находится склад, удобный туалет и лестничная клетка.

На втором этаже предлагается приватность и уют с тремя спальнями. Один из них имеет

собственную ванную комнату и гардеробную, обеспечивая комфорт и роскошь для владельцев. Две террасы с потрясающим видом на Бургас и море добавляют еще один слой удовольствия от пребывания.

Дом выходит на юг, что обеспечивает максимальное использование солнечной энергии в течение дня. Расположенная всего в 7 минутах от центра города Бургас, зона с низкой застройкой, каждый дом наслаждается возможностью с видом на море. Использованы высококачественные строительные материалы в сочетании с современным стилем, что гарантирует элегантность и долговечность объекта.

Способ оплаты:

30% при строительстве

30% при завершении грубого строительства

20% на оконные рамы, внутренние штукатурки и стяжки

10% при фасаде до 05.2025 г.

10% на акт 16

Построен: 2025

Общие

Спальни:	3
Готовые кв.м.:	196 кв м
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Количество этажей:	2
--------------------	---

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/UJUU-T4688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	33511490
-----------	----------

