



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 148,214.86

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Ruse
Город:	Byala
Добавлено:	03.06.2025
Описание:	
ID	33705754

Бутик- здание в Бяла, Болгария. Апартамент с 2 спальнями в новом доме "Бяла Порто" С маленькой таксой поддержки! Каждая квартира имеет панорамный вид на море! В здании продается 5 апартаментов!

Стоимость: 126 776 евро.

Площадь: 97,52 кв. м

Этаж: 4/4

Схема оплаты:

Депозит в размере 5000 евро;

100% при подписании документов.

Близость к морю: 15 минут пешком

В здании всего 5 квартир.



Туристические достопримечательности:

Античная крепость Св. Атанас, исторический музей

Транспортная доступность:

- 3 минуты до пристани для яхт, 1 минута до

центр города Бяла, 50 минут до Варны.

Материал дома-Монолитный бетон + кирпич, окна Rehau, изоляция

Пенополистирол,

плиты 8 см + армирующая сетка, штукатурка, шпаклевка Ceresit, двойная покраска,

Цокольный этаж будет отделан натуральным лекарственным камнем и плиткой.

Отопление-это инверторные напольные системы кондиционирования воздуха, а также напольное отопление.

Горячая вода-автономный котел, холодная вода-центральный городской водопровод,

Центральная городская канализация.

РАСПОЛОЖЕНИЕ ОКОН-ЮГО-ВОСТОК, ВОСТОК И

ЮГО-ЗАПАД, ЧТО ПОЗВОЛЯЕТ ОДНОВРЕМЕННО

ЛЮБОВАТЬСЯ ВОСХОДОМ И ЗАКАТОМ НАД МОРЕМ И ГОРАМИ.

Бяла-идеальное сочетание белого

песчаный пляж и широколиственный лес. Пляж

постоянно поддерживается в хорошем состоянии и

это один из самых красивых в Болгарии.

Посетители могут насладиться как

морской бриз и чистый лесной

Воздух.



---

Построен: 2025

## Общие

Спальни: 2  
Готовые кв.м.: 97.5 кв м  
Floor Number: 4

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Количество этажей: 4

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/UJUU-T5273/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T5273/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 33705754

