

## listing



## Информация об агенте

Название: ArKadia

Название  
компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 253,800.17

## Местоположение

Страна: Болгария  
Область: Burgas  
Город: Ravda  
Добавлено: 03.06.2025  
Описание:  
ID 29999732

Для продажи предлагается двухэтажная вилла- таунхаус в комплексе без таксы поддержки Равда Виллидж в Равде.

Стоимость: 216 000 евро  
Населённый пункт: Равда  
Комнат: 4  
Общая площадь: 144 кв. м.  
Этаж: 1/2  
Оплата за обслуживание: без таксы поддержки  
Этап Строительства: на этапе строительства

Схема оплаты:  
2000 евро депозит,  
- 40% от цены после получения права на строительство  
- 30% после получения АКТ 14  
- 15% после получения АКТ 15  
- 15% после получения АКТ 16 , до 5 рабочих дней вилла переводится в собственность покупателя у нотариуса.

Вашему вниманию предлагается двухэтажный таунхаус в строящемся комплексе Равда Виллидж в Равде. На первом этаже таунхауса находятся просторная кухня – гостиная, прихожая, ванная

---

комната и просторная терраса. На втором этаже расположены три спальни со встроенными гардеробами, две ванные комнаты и маленькая терраса. Также в цену включено парков место. К жилому зданию прилегает небольшая зеленая территория, где можно посидеть с семьей тихими летними вечерами. Также в комплексе есть зоны для релакса и отдыха. Подходит не только для лета, но и для постоянного проживания.

#### Местоположение:

Равда – приморский курортный город, с привлекательным мягким климатом. Курорт имеет ярко выраженную направленность на молодежный курортный отдых, на детский и семейный. Здесь можно найти себе занятие по душе – в плане активного отдыха. В летнее время функционируют спортшколы самого разного масштаба, включая по водным лыжам, а также плаванию с парусом и гребле. Пляж здесь довольно протяженный. Он тянется по направлению с юга на север – с Ахелоя к Несебру. Инфраструктура на пляжах отлично развита. Здесь есть все, что только можно придумать для активного, веселого и безопасного отдыха с комфортом. Не так давно открылся и масштабный аквапарк, где можно покататься на горках и опробовать массу других водных аттракционов.

В Равде отлично развита городская инфраструктура. Есть все, что только может потребоваться городскому жителю. Например, многочисленные магазины, супермаркет. Есть и свой рынок. Равда находится всего в 25 километрах от аэропорта Бургас и в 5 километрах от знаменитого курорта Солнечный Берег.

Построен: 2025

#### Общие

Спальни:	3
Готовые кв.м.:	200 кв м
Floor Number:	1

#### Room details

Total rooms:	4
--------------	---

#### Building details

Количество этажей:	2
--------------------	---

#### Lease terms

Date Available:

#### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/UJUU-T544/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T544/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

#### Contact information

IMLIX ID: 29999732



**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

