



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 249,188.79

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Ravda
Добавлено:	03.06.2025
Описание:	ID 29999732

Для продажи предлагается двухэтажная вилла- таунхаус в комплексе без таксы поддержки Равда Виллидж в Равде.

Стоимость: 216 000 евро  
Населённый пункт: Равда  
Комнат: 4  
Общая площадь: 144 кв. м.  
Этаж: 1/2  
Оплата за обслуживание: без таксы поддержки  
Этап Строительства: на этапе строительства

#### Схема оплаты:

2000 евро депозит,  
- 40% от цены после получения права на строительство  
- 30% после получения АКТ 14  
- 15% после получения АКТ 15  
- 15% после получения АКТ 16 , до 5 рабочих дней вилла переводится в собственность покупателя у нотариуса.

Вашему вниманию предлагается двухэтажный таунхаус в строящемся комплексе Равда Виллидж в Равде. На первом этаже таунхауса находятся просторная кухня – гостиная, прихожая, ванная



комната и просторная терраса. На втором этаже расположены три спальни со встроенными гардеробными, две ваннные комнаты и маленькая терраса. Также в цену включено паркоместо. К жилому зданию прилегает небольшая зеленая территория, где можно посидеть с семьей тихими летними вечерами. Также в комплексе есть зоны для релакса и отдыха. Подходит не только для лета, но и для постоянного проживания.

#### Местоположение:

Равда – приморский курортный город, с привлекательным мягким климатом. Курорт имеет ярко выраженную направленность на молодежный курортный отдых, на детский и семейный. Здесь можно найти себе занятие по душе – в плане активного отдыха. В летнее время функционируют спортшколы самого разного масштаба, включая по водным лыжам, а также плаванию с парусом и гребле. Пляж здесь довольно протяженный. Он тянется по направлению с юга на север – с Ахелоя к Несебру. Инфраструктура на пляжах отлично развита. Здесь есть все, что только можно придумать для активного, веселого и безопасного отдыха с комфортом. Не так давно открылся и масштабный аквапарк, где можно покататься на горках и опробовать массу других водных аттракционов.

В Равде отлично развита городская инфраструктура. Есть все, что только может потребоваться городскому жителю. Например, многочисленные магазины, супермаркет. Есть и свой рынок. Равда находится всего в 25 километрах от аэропорта Бургас и в 5 километрах от знаменитого курорта Солнечный Берег.

Построен: 2025

#### Общие

Спальни: 3  
Готовые кв.м.: 200 кв м  
Floor Number: 1

#### Room details

Total rooms: 4

#### Building details

Количество этажей: 2

#### Lease terms

Date Available:

#### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/UJUU-T544/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T544/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

#### Contact information

IMLIX ID: 29999732



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

