



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 117,928.36

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Приморско
Добавлено:	03.06.2025

Описание:

#28188892 Продается земельный участок для строительства жилья в центре г. Приморско, обл. Бургас, Болгария.

Цена: 102 300 евро

Населенный пункт: г. Приморско

Размер участка: 573 кв. м.

План оплаты:

Депозит 5000 евро

100% при подписании нотариального акта о праве собственности.

Предлагается участок земли в статусе-городская, предназначение-строительство жилья, отеля, и т.д. Высота строений от 10м до 15 м.

Страна Болгария, область Бургаска, город Приморско – находится в юго-восточной части страны, в 51 км от города Бургас, где расположен ближайший аэропорт. Город окружен двумя заливами – Стамполо и Дьявола.

Природа вокруг очень красивая и разнообразная. Рядом соседствуют леса, обширные песчаные пляжи и экзотичная растительность. На территории курорта расположен заповедник «Ропотамо», славящийся своими необычными скалистыми природными изваяниями – «Голова льва» и «Дом змея».

Дьявольская река пересекает город, а рядом протекает река «Ропотамо», которая впадает в Черное море.

Достопримечательности



В шести километрах от Приморско находится Масленный мыс. На нём археологи обнаружили древний солнечный календарь из двух каменных кругов. Сквозь них в дни солнцестояния и равноденствия проходят солнечные.

На берегу рядом с курортом находится старая стена древнего поселения. В старину там был большой черноморский город Ранули. в наше время от него сохранились лишь крепостные стены. Любители природы могут увидеть водяные лилии по реке «Ропотамо», которые записаны в Красную книгу. Здесь также есть защищенная территория – «Болото Стамполо», «Аркутино», песочные дюны и «Перла».

Пляж окружен дюнами, где можно спрятаться в случае ветра, но в принципе в высокий сезон в Болгарии царит очень хорошая солнечная погода. Температура воздуха в июле примерно 27°C, но часто повышается до 30-33 °C.

Отельная карта

В городе есть множество гостиниц разной категории на любой вкус. Бывшая резиденция социалистических руководителей сейчас превратилась в современный гостиничный комплекс Primorsko под общим названием Перла.

Предназначение земли: Городская.

Общая площадь участка: 573 кв. м.

Расположение в районе центра города.

Расстояние до ближайшего аэропорта в Бургасе составляет 51 км.

Идеально для инвестиций.

Построен: 2021

Общие

Готовые кв.м.: 10000 кв м

Floor Number: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T951/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 28188892



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

