



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 259,920.52

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Поморие
Добавлено:	08.06.2025

Описание:

ID 33705186

Стоимость: 225 000 евро

Населенный пункт: Поморие/Сарафово

Общая площадь: 112 кв.м.

Площадь участка: 200 кв.м.

Этажность: 2

Комнат: 3

Такса поддержки: 1120 евро в год

Этап строительства: здание введено в эксплуатацию – Акт 16

Схема оплаты:

5000 евро депозит

100 % при подписании нотариального акта о праве собственности.

Современная двухэтажная вилла, в шикарном комплексе Виктория Авеню, близко к морю в окружении подсолнуховых и виноградных полей. Виктория Авеню - новый комплекс домов премиум-класса, часть масштабного проекта Виктория Резиденс, объединяющего несколько элитных поселков. Расположен в одном из самых красивых и живописных районов болгарского черноморского побережья - в сельской местности вблизи жилого района Бургаса - Сарафово, с его широкой пляжной полосой, и недалеко от международного аэропорта "Бургас". Комплекс построен на холме, что обеспечивает невероятный панорамный вид на весь Бургасский залив и виноградные



поля. Близость комплекса к областному центру Бургас делает его удобным местом для проживания как для деловых людей, которым необходим большой город, так и для тех, кто ищет место для отдыха. В комплексе вы найдете одновременно спокойствие и тишину, безопасность и комфорт - условия жизни, о которых мечтает каждый. До чудесного курортного городка Поморие всего 5 км. 20 км до Солнечный берега и старинного города Несебр.

Инфраструктура:

Закрытая огороженная территория

Благоустройство, озеленение, ландшафтный дизайн

Пешеходные дорожки, беседки и фонтаны

Открытый бассейн с детской секцией

Зоны для загара и отдыха

Ресторан-кафе

Магазин

Фитнес-зал

Детская площадка

Зона барбекю

Охрана 24/7

Видеонаблюдение

Управляющая компания

Услуги по сдаче в аренду

Автобусы до городов и пляжей

Построен: 2010

Общие

Спальни: 2

Готовые кв.м.: 200 кв м

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T5271/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 33705186



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

