



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,058,887.9

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Каталония
Город:	Барселона
Добавлено:	08.02.2024

Описание:

Вилла, расположенная в городке Гелида в районе Альт-Пенедес, знаменитом на весь мир своим винодельческим производством. В 28 км от центра Барселоны, до которой можно быстро и удобно добраться по автомагистрали и на поезде. Вилла была построена в 1930-х годах и имеет великолепный вид на знаменитую гору Монсеррат, виноградники и поля. Подготовлен проект по реконструкции и преобразованию дома в бутик-отель, с наличием всех лицензий и разрешений. При ремонте сохранится стиль дома, сочетая оригинальные элементы с самыми современными. Дом площадью 456 м² расположен на земельном участке площадью 846 м². После реконструкции площадь отеля составит 1.164 м², а площадь участка увеличится до 1.762 м². Согласно проекту, в отеле расположится 12 номеров с отдельными ванными комнатами, плюс 1 номер-люкс, ресторан на 50 гостей, спа-центр, сад с бассейном и зоной отдыха, конференц-зал для проведения торжеств и корпоративных мероприятий, а также парковка на 18 автомобилей. Гостям отеля также можно предложить занятия гольфом, пешеходные маршруты, курсы высокой кухни, прокат велосипедов, экскурсии по природным окрестностям, посещение виноделен с гидом, дегустацию вин и т.д.

Состояние:	Must be reformed
------------	------------------

Общие

Спальни:	13
Готовые кв.м.:	1164 кв м
Площадь участка:	1762 кв м

Building details



Parking: да
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UEBZ-T762/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 13538

