



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 54,250,938.42

### Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Область Мадрид
Город:	Мадрид
Добавлено:	08.12.2024

#### Описание:

Здание, расположенное в эксклюзивном квартале Капельяна в районе Саламанка в Мадриде. Это один из самых престижных и востребованных жилых и коммерческих районов города, с большим количеством магазинов, ресторанов, баров и отличным транспортным сообщением. Новое здание 2019 года с сохранением фасада, входа и лестницы оригинального здания, построенного в 1911 году. Состоит из 9-ти этажей + 5 подземных этажей. Имеются офисы на первом и втором этажах, 9 квартир с 3-го по 9-й этажи, а также автоматизированная парковка с 5 уровнями, подготовленная для зарядки электромобилей. Кондиционирование воздуха за счет возобновляемых источников энергии и высокий уровень автоматизации (освещение, кондиционирование и система охраны). В настоящее время здание пустое. \* Фотография не соответствует действительности.

Новый: да

### Общие

Готовые кв.м.: 5203 кв м

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

### Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/UEBZ-T939/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

13565

