



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,444,898.38

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Канарские Острова
Город:	Арон
Добавлено:	19.12.2024
Описание:	

Великолепная возможность приобрести эту эксклюзивную большую недвижимость в Плайя-де-Лос Кристианос с панорамным видом на океан! Недвижимость расположена на 2 этаже жилого комплекса "Parque Tropical", в тихом районе Плайя Лос Кристианос, в нескольких метрах от океана и набережной. Комплекс располагает большими садовыми участками и общим бассейном. Пляж и все удобства находятся в нескольких минутах ходьбы. Это уникальная недвижимость, состоящая из 3 квартир, объединенных во время строительства здания. Изначально и по документам на право собственности это были квартиры с 2 спальнями, 1 спальней и студией, каждая со своей кладовой. В настоящее время это большой дом, состоящий из просторной гостиной, еще одной гостиной меньшего размера, отдельной кухни, 2 спален с гардеробной и ванной комнатой, офиса, прачечной/кладовой, 6 террас с панорамным видом на море и горы. В доме 4 комнаты, кроме гостиной, и 4 ванные комнаты. Благодаря удобному расположению и независимым входам, есть возможность разделить квартиру на 2 независимые квартиры и продать их по отдельности. В стоимость квартиры включены 3 кладовые комнаты. 3 подземных закрытых гаража продаются отдельно как опция. Идеальный вариант для жизни в лучшем районе Тенерифе или в качестве инвестиции. Цена полной недвижимости, состоящей из 3 квартир, включая 3 кладовые: €995.000. Цена сплита, состоящего из 1 квартиры с 2 спальнями+студия, включая 2 кладовые: €680.000. Цена отдельной квартиры с 1 спальней, включая 1 кладовую: €315.000. Общая сумма коммунальных платежей за 3 квартиры: €280 в месяц. Общая сумма IBI на 3 квартиры: €850/год. Год постройки: 2002. Lusa Realty reference: 52364. | ID: 52364

Общие



Спальни: 4
Ванные комнаты: 4
Готовые кв.м.: 231 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1158/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 52364

