



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,059,785.53

### Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Каталония
Город:	Таррагона
Добавлено:	04.04.2025
Описание:	

Исключительная возможность приобрести величественное историческое здание в самом сердце Таррагоны! Эта архитектурная жемчужина, расположенная в символическом районе Парт-Альта, предлагает уникальные возможности для инвесторов и любителей наследия. Это здание 1870 года постройки с общей площадью 760 построенных метров и 720 полезных метров прекрасно сочетает в себе традиционное очарование и современный потенциал. Расположенная в одном из самых престижных и туристических районов Таррагоны, эта недвижимость предлагает множество возможностей использования. Независимо от того, разрабатываете ли вы коммерческий, туристический или жилой проект, его простор и планировка делают его безопасным выбором для любого типа инициатив. Район Парт-Альта выделяется своей оживленной атмосферой, мощными улочками, историческими зданиями и богатым культурным и гастрономическим предложением. В здании несколько этажей, которые можно использовать для разных целей в зависимости от ваших потребностей. Большие размеры каждого этажа открывают безграничные возможности с точки зрения планировки и дизайна, идеально подходящие для крупных проектов. Кроме того, его стратегическое расположение обеспечивает исключительную видимость и легкий доступ к основным туристическим достопримечательностям Таррагоны, таким как Кафедральный собор, Римский форум и старый город. Архитектурная привлекательность этого объекта не остается незамеченной. Оригинальные фасады и детали интерьера напоминают историю и стиль 19-го века, создавая уникальную атмосферу, которую трудно найти в более поздних объектах недвижимости. Каждый уголок этого здания рассказывает свою историю, что, несомненно, добавляет неисчислимую ценность собственности. Большие размеры и открытое распределение облегчают создание функциональных и хорошо вентилируемых помещений, идеально подходящих для



любого типа использования. Хотите ли вы построить бутик-отель, комплекс роскошных апартаментов, офис или даже совместить жилое и коммерческое использование, возможности безграничны и ограничены только вашим воображением. Кроме того, объект расположен в районе с хорошим транспортным сообщением, что облегчает доступ как жильцам, так и гостям. Близость ко всем основным услугам, а также к множеству ресторанов, магазинов и развлекательных заведений еще больше повышает его привлекательность и удобство. Инвестиция в это здание означает не только приобретение недвижимости, но и значительной части истории Таррагоны. Благодаря своему стратегическому расположению в Части Альта и уникальному архитектурному стилю, это непревзойденный вариант для тех, кто хочет сделать надежную инвестицию с большими перспективами переоценки. Желающие узнать больше об этом великолепном объекте имеют возможность договориться о посещении и лично открыть для себя все преимущества и возможности, которые он предлагает. Не упустите возможность приобрести просторное историческое здание в отличном месте в Таррагоне. Для получения дополнительной информации и дополнительных деталей свяжитесь с нами, и мы будем рады ответить на все ваши вопросы и назначить встречу. Не упустите эту уникальную возможность и станьте счастливым обладателем частички истории Таррагоны!

## Общие

Готовые кв.м.: 720 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/SOYV-T1583/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/SOYV-T1583/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: fe43002x

