



Дом 138 м² на участке 12 сот.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 257,394.1

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Добавлено:	09.06.2025
Описание:	

Арт. 107184364 Продается одноэтажный дом 138 кв. м – строили для себя! Один собственник, документы готовы к сделке. Крайний участок к лесу, вид на лес. Коммуникации центральные. Земля в собственности. Конструкция и материалы: Фундамент – утепленная шведская плита (УШП), бетон марки М300. Стены – газобетонный блок AEROBLOCK (400 мм), каждый ряд выложен строго по технологии. Крыша – сборно-монолитная конструкция, утеплена ППС (20–30 см), сверху мокрая стяжка 5 см, гидроизоляция ПВХ-мембраной. Крышу можно эксплуатировать. Инженерия и комфорт: Окна – тройные стеклопакеты. Отопление – теплые полы (на газу) по всему дому. В доме всегда 25–26 градусов даже в морозы, минимальные счета за коммуналку. Электрика – выполнена опытным специалистом: переходные переключатели, розетки с запасом, выводы под стереосистему, подсветка ванны, домофон и освещение участка. Полы – единый контур керамогранита (имитация дерева, крупноформатный). Кабинет (можно переделать в сауну – все выводы готовы). Два вывода воды на улицу (около сауны и у кухни). Вложили душу и знания, строили для себя! Дом в отличном состоянии – приезжайте, смотрите и убедитесь лично. Не упустите шанс купить качественный дом – напишите прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Дом свободен и готов к продаже. Вы почувствуете, насколько он теплый и надежный! #8848418#

Состояние:	Reformed
Построен:	2019

Общие

Готовые кв.м.:	138 кв м
Площадь участка:	1200 кв м



Room details

Total rooms: 5

Building details

Количество этажей: 1

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T803459/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104591670

