



listing



Информация об агенте

Название:	Spain Property Shop
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Веб-сайт:	https://spainpropertyshop.es

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 680,000

Местоположение

Страна:	Испания
Добавлено:	17.06.2025
Описание:	

Ищете недвижимость с приватностью, пространством, устойчивостью и захватывающими видами? Этот невероятный загородный дом в Ллеус, Бенисса имеет всё, что нужно. Расположенный на частном участке площадью 16 382 м², эта недвижимость предлагает панорамный вид на средиземноморскую природу и стратегически расположена всего в нескольких минутах езды от Морайры, Кальпе и Хавьи. Исключительная собственность, идеально подходящая для нескольких семей. Строение имеет более 500 м² и предлагает до трех независимых жилых единиц, что делает его идеальным выбором для больших семей, туристического размещения или совместного проживания. В общей сложности оно может удобно разместить более 20 человек. Главное жилое помещение: Просторная гостиная-столовая с камином и оборудованной традиционной испанской кухней. 1 двухместная спальня и полноценная ванная на первом этаже. Главный люкс на верхнем этаже с гардеробной, ванной комнатой и выходом на большую приватную террасу с открытым видом. 2 дополнительные двухместные спальни, 1 полноценная ванная комната и очень просторная многофункциональная комната (в данный момент с возможностью разместить 7 односпальных кроватей), идеально подходящая для домашнего кинотеатра, тренажерного зала или студии. Подвал, оборудованный как независимое жилье: гостиная-кухня-столовая, 3 спальни и 1 ванная. Независимая квартира: Большая крытая терраса, гостиная-столовая, оборудованная кухня,



двухместная спальня и полноценная ванная комната. Независимый вход. Внешние пространства, разработанные для удовольствия. Недвижимость располагает частным бассейном, окруженным солнечными террасами, уличной кухней, зоной для барбекю, крытой зоной для обедов с перголой в средиземноморском стиле и внешним туалетом. Идеальная обстановка для отдыха, наслаждения свежим воздухом или приема гостей. Солнечная энергия и собственная вода: автономность и устойчивость. Одним из основных преимуществ этой собственности является её самодостаточность. Солнечная установка мощностью 8 кВт с батареей на 10 кВт, что позволяет эффективно и устойчиво потреблять энергию. Собственный источник пресной воды, который гарантирует постоянное снабжение без зависимости от общественной сети. Уникальная возможность для тех, кто ищет устойчивый дом на природе, с потенциалом для различных видов использования: постоянное проживание, аренда для отдыха, загородный дом или семейные инвестиции. Хотите получить больше информации или назначить встречу? Свяжитесь с нами уже сегодня.

Общие

Спальни:	9
Ванные комнаты:	5
Готовые кв.м.:	487 кв м
Площадь участка:	16382 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC581446

