

Loja no Cacém com 210m² e Acesso Direto à Rua Para Veículos



Информация об агенте

Название: AliasHouse - Real Estate
Электронный адрес: geral@aliashouse.pt
Название компании:
Страна: Португалия
Experience since: 2015
Тип услуг: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Веб-сайт: <http://www.aliashouse.pt>

Детали объявления

Недвижимость: На продажу
Цена: USD 288,575.06

Местоположение

Страна: Португалия
Область: Лиссабон
Добавлено: 16.06.2025
Описание:

Loja ampla, com 210m² de área total, localizada em Agualva-Cacém, ideal para comércio, serviços ou armazém. Com três frentes solares, o espaço beneficia de excelente luminosidade natural ao longo do dia, criando um ambiente acolhedor e funcional.

O imóvel conta com uma casa de banho, uma varanda e acesso direto à rua para veículos, o que facilita operações logísticas, carga e descarga ou até estacionamento privado. A configuração interior é bastante versátil, permitindo adaptar o espaço consoante as necessidades do negócio.

Características importantes:

- Pé direito 2,75m e no pilar de 2,33m

- Porta da entrada: 2,44m A x 3,50m L

A localização é um dos grandes pontos fortes deste imóvel. Inserida numa zona residencial consolidada e com forte densidade populacional, a loja beneficia de boa visibilidade e exposição ao trânsito local, tanto pedestre como automóvel. Está próxima de escolas, serviços, comércio tradicional, transportes públicos e principais vias de acesso (como o IC19), o que a torna uma opção estratégica para quem procura um ponto comercial com forte potencial de captação de clientes.

Uma excelente oportunidade para abrir ou expandir o seu negócio numa das zonas mais dinâmicas da freguesia de Agualva-Cacém.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

.

.

Categoría Energética: C

#ref:AH2518-JV

Общие

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 210 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: C

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2518-JV

