



## listing



### Информация об агенте

Название:	Tabaira Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2005
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 800,021.92

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Benissa Costa
Добавлено:	13.06.2025

#### Описание:

Вилла Prime Mediterranean с панорамным видом на море на побережье Бениссы! Откройте для себя исключительную возможность: солидная испанская вилла с захватывающим видом на море, расположенная на участке площадью 1600 м<sup>2</sup> (2 x 800 м<sup>2</sup>) на очень востребованном побережье Бениссы. Эта обширная недвижимость, готовая к трансформации, идеально расположена недалеко от живописных бухт Кала-Льобелла и Кала-Баладрар. Эта уникальная вилла предлагает три независимых уровня, что обеспечивает непревзойденную гибкость. Основной уровень (первый этаж): Войдите в светлую и просторную гостиную и столовую открытой планировки, дополненную элегантной современной кухней. На этом уровне есть три просторные спальни с двуспальными кроватями, две современные ванные комнаты и просторная, частично крытая терраса-балкон, с которой открываются захватывающие виды на море. Наслаждайтесь душевным спокойствием благодаря обновленным интерьерам, включая новые электрические и сантехнические системы, две совершенно новые ванные комнаты, новую кухню, обновленные внутренние столярные изделия, новые полы и замену большинства окон на высококачественные алюминиевые стеклопакеты с рольставнями в спальнях. Гостевые апартаменты (нижний уровень): На нижнем уровне вас ждут просторные гостевые апартаменты с собственной кухней, прачечной, двумя удобными спальнями с двуспальными кроватями и двумя ванными комнатами. Большая застекленная веранда расширяет



жилое пространство, с двойными дверями как из главной спальни, так и с веранды, ведущими прямо в уютную зону бассейна. Второй этаж — универсальное пространство: На втором этаже есть универсальная одноместная комната с бетонными двухъярусными кроватями, полками и раковиной — идеально подходит для дополнительного размещения или творческой студии. Расширенная жизнь на открытом воздухе — ваш личный средиземноморский оазис: Снаружи великолепный участок площадью 1600 м<sup>2</sup> (состоящий из 1 x 800 м<sup>2</sup> городской и 1 x 800 м<sup>2</sup> деревенской классификации) предоставляет достаточно места для отдыха и развлечений. Наслаждайтесь щедрым бассейном размером 10 x 5 метров, двумя охраняемыми закрытыми парковками и множеством очаровательных садов и террасных пространств, окружающих собственность. Не упустите этот редкий шанс стать владельцем значительной части побережья Бенниссы, предлагающей невероятный потенциал и потрясающий средиземноморский образ жизни

## Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	251 кв м
Площадь участка:	1600 кв м

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 20.3933E

