



Дом в Казани в 30 метрах от автобусной остановки



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 174,960.31

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Татарстан
Город:	Казань
Добавлено:	18.06.2025
Описание:	

Здравствуйте! Меня зовут Айрат Сафиуллин - брокер по недвижимости и ипотеке. Представляю вам один из лучших, качественных домов в Казани. Поселок Вишневка, ул. Луговая, дом 1. Этот дом для тех, кто хочет совместить загородную жизнь с городской инфраструктурой. Бревенчатый ЭКО дом с баней, готов к проживанию прямо сейчас. В доме практически не жили. Готовы рассмотреть обмен на одно-, двух- комнатную квартиру в пределах Казани. Дом отлично подойдет для проживания или для сдачи в аренду посуточно или длительно (отличная инвестиция) Площадь участка 5 соток. До автобусной остановки. "Тамчы": 30 метров. Дом угловой, поэтому вокруг простор, соседей практически не видно. Дом полностью готов к проживанию и продается со всей мебелью и техникой: диван в гостиной, телевизор, кухонный гарнитур, фильтр для смягчения воды, кровати и шкафы в комнатах. Все коммуникации в отличном состоянии, можно проводить любые проверки. На первом этаже: при входе большая веранда, далее просторная гостиная - кухня и санузел, на втором этаже: две комнаты и санузел. К дому пристроена также летняя кухня с отдельным комфортным санузлом и коммуникациями. Отдельно предусмотрена готовая шикарная деревянная баня. В шаговой доступности (800 м.) детский сад №8, продуктовые магазины "Пятерочка", "Августина", пункты выдачи маркетплейсов Озон, Вайлдбериз, Яндекс Маркет, Авито, магазин "Порт маркет" и другие организации бытового обслуживания. Дополнительные преимущества: — Взрослый собственник; — Без детских долей, материнский капитал не выделялся; — Ключи в день сделки. Не пропустите данный вариант дом идеально подойдет для жилья, также в качестве инвестиций (стоимость в данной локации будет только расти), для сдачи в долгосрочную или посуточную аренду. Пишите, пришлю презентацию и расчеты по ипотеке. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас. #8831330#



Состояние: Excellent
Построен: 2024

Общие

Готовые кв.м.: 130 кв м
Площадь участка: 500 кв м

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 2

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T799119/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104375415

