



Продается дом,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 325,624.65

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Зеленоградск
Добавлено:	20.06.2025
Описание:	

Арт. 102232033 Вы мечтаете о комфортной жизни, тогда это предложение для Вас!!!. Продается дом на участке 6 сот. в собственности в уникальном месторасположении на Балтийском побережье города Зеленоградске по ул. Добрая. Отличное место для жизни и отдыха. Дом расположен в 300 метрах ходьбы от береговой линии одного из лучших пляжей Калининградской области, с отличными подъездными путями и освещением. Дом представлен в 2-х этажах, общая площадь 180 кв. м, функциональная планировка, все продумано до мелочей где тщательно смоделировано внутреннее пространство: · 1 этаж: просторная гостиная с выходом на террасу, кухня-столовая, гардеробная, гостевая комната, гостевой санузел. · 2 этаж: 3 или 4 комнаты (спальня, кабинет), ванна комната, балкон. Въезд на территорию закрытый. Рядом прекрасный пляж, парк развлечений, велосипедные дорожки, променад Зеленоградска со всей инфраструктурой. Дома выполнены из высококачественных дорогостоящих материалов. Фундамент-монолитная плита, Материал стен - керамический блок, Перекрытия - железобетон, кровля - керамическая клинкерная черепица, окна -шестикамерные стеклопакеты.Фасад отделан керамическим клинкером, привезенным из Европы.Коммуникации : центральная канализация, центральный водопровод, электричество, газ, центральная ливневая система, дренажная система, интернет оптоволокно.Автономная газовая система отопления. Вы получаете свою мечту о тихом приморском облагороженном районе, с выходом на Балтийское море с доступностью ко всем необходимым элементам инфраструктуры! До областного центра города Калининграда - 20 минут на автомобиле. Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура, школы, магазины, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Все виды безопасных расчетов. Полное сопровождение сделки. А также, для комфорта наших клиентов в доме возможно



выполнение ремонта и комплектация всей необходимой мебелью и техникой от партнеров нашей компании!!! Осталось только купить !! #8837108#

Состояние: Must be reformed

Построен: 2023

Общие

Готовые кв.м.: 180 кв м

Площадь участка: 600 кв м

Room details

Total rooms: 5

Building details

Количество этажей: 2

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T800900/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104458797

