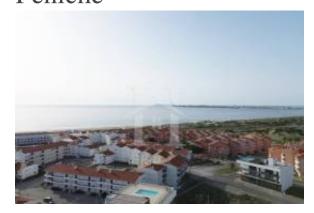
#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

# Apartamento T3 com Vista Mar em Atouguia da Baleia, Peniche



## Информация об агенте

Название: AliasHouse - Real

Estate

Электронный

geral@aliashouse.pt

адрес: Название компании:

Страна: Португалия

Experience

2015

since:

Тип услуг: Selling a Property,

Buying a Property

Specialties: Listing Agent,

Consulting, Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Телефон: +351 (218) 062-392 Languages: Bulgarian, Catalan,

English, Italian,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish

Веб-сайт: http://www.aliashouse.p

t

### Детали объявления

 Недвижимость:
 На продажу

 Цена:
 USD 499,740.14

#### Местоположение

Страна: Португалия

Область: Leiria

Город: Atouguia da Baleia

Добавлено: 23.06.2025

Описание:

Apartamento T3 exclusivo, que combina um design contemporâneo e sofisticado com a tranquilidade e beleza inigualável da Praia da Consolação, em Peniche. Situado no 1º andar de um edifício moderno com elevador, este imóvel foi cuidadosamente projetado para proporcionar máximo conforto, elegância e uma qualidade de vida superior, numa das localizações mais privilegiadas da região Oeste.

Com acabamentos de alta qualidade, tecnologia integrada e espaços amplos, este é o refúgio perfeito para quem procura um lar à beira-mar ou um investimento sólido e valorizado.

#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

Destaques exclusivos deste apartamento:

Vista Mar Panorâmica - Acorde todos os dias com uma vista deslumbrante sobre o oceano. As janelas amplas, equipadas com vidros duplos e estores elétricos, garantem uma luminosidade natural excecional e uma sensação de espaço e fluidez incomparáveis.

Rooftop Privativo com Piscina e WC social - Desfrute de momentos de lazer inesquecíveis na piscina da cobertura do edifício, onde o azul do céu se funde com o oceano Atlântico, criando um cenário verdadeiramente paradisíaco.

Sala e Cozinha em Open-Space - Um espaço de elegância e funcionalidade, pensado para um estilo de vida moderno. A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos topo de gama, combina design minimalista e eficiência, garantindo uma experiência culinária única.

3 Quartos Espaçosos e Aconchegantes - O apartamento dispõe de três quartos amplos, sendo dois deles suítes, proporcionando privacidade e conforto inigualáveis. Os acabamentos premium e a atenção aos detalhes garantem um ambiente harmonioso e sofisticado.

Casas de Banho Modernas e Sofisticadas - Os espaços de banho foram projetados com materiais nobres e design contemporâneo, combinando estética, funcionalidade e bem-estar.

Conforto e Tecnologia de Última Geração:

- Pré-instalação de ar condicionado para climatização perfeita durante todo o ano;
- Sistema de aspiração central, garantindo máxima comodidade;
- Bomba de calor para aquecimento de águas, promovendo eficiência energética e sustentabilidade.

Localização Privilegiada:

- A poucos passos da Praia da Consolação, com o seu extenso areal e ambiente sereno;
- Próximo de supermercados, restaurantes, farmácias e serviços essenciais;
- Fácil acesso a Peniche, Baleal, Óbidos e à autoestrada A8, permitindo deslocações rápidas para Lisboa e outras cidades da região.

Entrega Prevista: Verão de 2026

Este apartamento excecional ainda permite algumas personalizações a gosto, tornando-se a oportunidade perfeita para criar um lar verdadeiramente exclusivo e feito à medida dos seus sonhos.

Não perca esta oportunidade única de viver com sofisticação e conforto junto ao mar!

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

•

Categoria Energética: A+

#ref:AH2513-FC

Новый:

Построен: 2026

Общие

 Спальни:
 3

 Ванные комнаты:
 3

Готовые кв.м.: 100 кв м

#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

## Lease terms

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: AH2513-FC

