



Appartement de charme à Saint François



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 149,891.98

Местоположение

Страна:	Гваделупа
Почтовый индекс:	97118
Добавлено:	18.06.2025

Описание:

Situé à Saint-François (97118), vue mer , cet appartement de 25 m² se niche au cœur du Manganao, offrant ainsi un cadre privilégié à ses résidents. Ce quartier réputé pour sa tranquillité et sa proximité avec les plages paradisiaques de Guadeloupe est également apprécié pour ses commodités telles que les restaurants, les commerces de proximité et les activités nautiques accessibles à quelques pas.

Construit en 1994, cet appartement d'une pièce offre une surface habitable de 25 m², idéale pour un investissement locatif ou une résidence secondaire. Sa taille compacte en fait un bien facile d'entretien, parfait pour une personne seule ou un couple. L'année de construction assure une certaine solidité à l'édifice, et sa localisation au Manganao en fait une adresse recherchée pour les amoureux de la mer et du charme guadeloupéen.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 64 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2078 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 127 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1994

Общие

Ванные комнаты: 1



Готовые кв.м.: 25 кв м

Room details

Total rooms: 1

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T606362/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1406417

