



## DUPLEX 4 PIÈCES - 92 M<sup>2</sup>



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |          |
|---------------|----------|
| Недвижимость: | В аренду |
| Цена:         | EUR 650  |

### Местоположение

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Страна:          | Франция       |
| Область:         | Île-de-France |
| Город:           | Саннуа        |
| Почтовый индекс: | 95110         |
| Добавлено:       | 27.06.2025    |

#### Описание:

Situé dans la charmante ville de Sannois (95110), cette chambre de 15 m<sup>2</sup> en colocation offre un cadre de vie paisible et agréable. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, l'environnement garantit un quotidien pratique et dynamique. Par ailleurs, la tranquillité du quartier permet de profiter pleinement des espaces verts environnants pour se détendre. <br /><br />La chambre, avec salle d'eau et wc attenants, se trouve au rez-de-chaussée d'un duplex composé de 4 pièces principales, dont un séjour, 3 chambres, une cuisine, une salle de bains, des wc séparés, un balcon et une loggia. <br /><br />La présence du gardien dans la résidence apporte un niveau de confort et de sécurité appréciables par ces habitants.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 184 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 650 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 135 €

Dépôt de garantie : 1 030 €

Honoraires à la charge du locataire : 460 €

Honoraires d'agence : 7,44 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Построен: 1980



---

## Общие

Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 92 кв м

## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 207

## Lease terms

Deposit: EUR 1,030  
Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T653430/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T653430/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1495649

