



RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA, KANTRIDA - prachtig studio-appartement 37m2 met zeezicht + omgeving - te huur



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 869.61

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Риека
Добавлено:	29.06.2025

Описание:

РИЕКА, МАРЧЕЛЕВА ДРАГА, КАНТРИДА - красивая квартира-студия 37м2 с видом на море + окружающая среда

Квартира ориентирована на юг, с прекрасным видом, буквально панорамным на весь Кварнерский залив и все острова! Квартира расположена на первом этаже дома, состоящего из 6 жилых квартир. Квартира продается полностью меблированной первоклассной мебелью и техникой. Здание, в котором расположена квартира, хорошо построено и оборудовано, все установленные материалы, напольные и настенные покрытия соответствуют самым высоким стандартам. - Фасад толщиной 10 см. - Высококачественная алюминиевая фурнитура. Отличная инфраструктура в радиусе от 250 до 750м: выезд/въезд на обьездную, автовокзал, почта, банк, спорткомплекс, поликлиника, аптека, ресторан, школа, детский сад, торговый центр, заправка... Однозначно хороший объект. для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде элитного туризма. Чистая и опрятная недвижимость. УНИКАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ОПРЕДЕЛЕННО СТОЯЩАЯ ВАШЕГО ВНИМАНИЯ, В ОТЛИЧНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ!!! Расстояние до моря по прямой составляет 380 метров, или 1 км на машине (около 3 минут). КОСТАБЕЛЛА - БИВИО - МАРЧЕЛЬЕВА ДРАГА: Живописный район, расположенный вдоль побережья в западной части города Риека, предлагает невероятное сочетание средиземноморской красоты и жизни рядом с городской средой. Эта прибрежная зона магнитом притягивает к себе местных жителей и туристов,



жаждущих тишины на побережье Адриатического моря. С набережной, протянувшейся вдоль побережья, открывается потрясающий вид на синее море, побережье Кварнера и острова. Прогуливаясь по набережной, вы можете почувствовать свежесть бриза, приносящего запах соли и свежесть моря. Особенно вечером вас будут ждать живописные закаты, заливающие небо нежными тонами оранжевого, розового и фиолетового, даря незабываемые моменты. Бивлио приглашает вас исследовать и насладиться прелестями побережья. Вы можете провести день, загорая на пляже, ныряя в кристально чистые воды или исследуя живописные прибрежные набережные. В конечном счете, Бивлио – это место, которое привлекает неотразимым сочетанием средиземноморской атмосферы и прибрежного очарования. Независимо от того, являетесь ли вы любителем природы, ищете отдых у моря или место для жизни, Бивлио предлагает незабываемые впечатления. Это своего рода оазис покоя посреди оживленной городской атмосферы Риеки, откуда открывается вид на море, острова и узнаваемую Опатийскую Ривьеру. КАНТРИДА: Самый западный район Риеки, полный потенциала, получил свое название от слова «стул» — большого каменного блока, расположенного на месте бывшего рынка и бывших карьеров. С течением времени Кантрида всегда представляла собой гармоничное сочетание промышленности и туризма. В 3-м году он вырос вместе с верфью. maj', существующий с 1892 года. Символами этой части города, безусловно, являются впечатляющий комплекс бассейнов, используемый для занятий водными видами спорта, и комплекс стадионов, предлагающий возможность заниматься другими видами спорта. Расположенный на пляже комплекс бассейнов представляет собой архитектурно интересное пространство, предлагающее широкие возможности для занятий водными видами спорта, спортивного отдыха горожан и качественной подготовки и соревнований для спортсменов. Это спортивно-оздоровительно-развлекательный комплекс из пяти бассейнов разного размера, оборудованных по самым высоким стандартам. Рядом с бассейном расположено множество вспомогательных объектов, поэтому мы можем с уверенностью заявить, что он является привлекательным местом для отдыха и развлечений. Стадион «Кантрида» расположен между спортивно-оздоровительным центром «3 мая», спортивным залом «Кантрида» и плавательным бассейном «Кантрида». Основное назначение стадиона — футбол и легкая атлетика, а также время от времени оно используется для проведения концертов и турниров. В непосредственной близости от него находится площадка для пляжного волейбола и пляж «Игралиште», который также оборудован как пляж для собак. Детские сады, школа, хорошее транспортное сообщение с центром города, предложение мест для общения и развлечений, комплексный Культурный центр, культурно-развлекательные учреждения и обилие пляжей придают этой части города Риека исключительную гармонию. История начальной школы «Кантрида» начинается в 1909 году, когда была основана Хорватская народная школа. Ежегодно на различных конкурсах и встречах школа добивается заметных результатов, а трудолюбивые преподаватели самоотверженно трудятся над воспитанием и образованием учеников. Посредством регулярных занятий, тематических проектов и мастер-классов для учащихся и родителей они постоянно освещают различные темы. Кантрида характеризуется хорошей транспортной и коммунальной инфраструктурой, наличием школ и детских садов, магазинов, банков, почтовых отделений и зеленых зон. Помимо всего вышеперечисленного, на Кантриде есть еще Дом престарелых – один из самых красивых в Хорватии. На Кантриде нет крупных торговых центров, но поэтому здесь много небольших магазинов, оптимальных для «быстрого шопинга». Также имеется отличное предложение мест для общения и развлечений, среди которых, помимо кафе и ресторанов, выделяются гончарная мастерская и Дом культуры. Помимо уже упомянутых символов Кантрида, над побережьем возвышались небоскребы, жилыцы которых обновили фасады в цветах футболки ХНК «Риека»,



став, таким образом, одним из символов задымленного города.

Уважаемые клиенты, аге...

Общие

Спальни: 1
Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 37 кв м

Room details

Total rooms: 1

Building details

Parking: да
Количество этажей: 2

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T21838/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 602917

