

ЗАДАР, ВИР - Полностью меблированная двухквартирная вилла с бассейном в 6 минутах от пляжа!



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 484,874.29

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Vir
Добавлено:	25.06.2025

Описание:

ЗАДАР, ВИР - Полностью меблированная двухквартирная вилла с бассейном в 6 минутах от пляжа!

Продается современная двухквартирная вилла с бассейном, расположенная в тихом месте на острове Вир, в единственной части острова, которая имеет подключение к канализации и водоснабжению. Она находится всего в 6 минутах ходьбы от пляжа Стража и в 10 минутах от популярного пляжа Мильковица, идеально подходящего для летнего отдыха без необходимости использования автомобиля. Эта просторная вилла состоит из первого и второго этажей. На первом этаже есть гостиная, соединенная с кухней и столовой, спальня, ванная комната, кладовая и выход на большую террасу, частично покрытую перголой, идеальное место для отдыха в тени. В пристройке есть красиво озелененный двор с собственным бассейном, который обеспечивает полную конфиденциальность и покой. Наверху есть две дополнительные просторные спальни, каждая со своей ванной комнатой, а также большая прачечная, которую можно легко переоборудовать в дополнительную детскую комнату. Вилла оборудована подогревом пола и кондиционером во всех комнатах, что обеспечивает комфорт в течение всего года. Имеет три парковочных места, продается полностью и современно меблированной, готовой к заселению без дополнительных вложений. Право собственности составляет 1/1, а также на недвижимость есть разрешение на использование, что делает ее идеальной как для круглогодичного проживания или



летнего отдыха, так и для чрезвычайно выгодной туристической инвестиции. Вир — остров, соединенный с материком мостом, известный своими многочисленными пляжами, кристально чистым морем и развитой инфраструктурой. Он предлагает идеальное сочетание спокойной семейной атмосферы и туристического потенциала — идеальное место для тех, кто ищет дом у моря или хочет инвестировать в будущее. Для получения дополнительной информации и просмотра свяжитесь с нами — это возможность, которую вы не хотите упустить.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими положениями и условиями. [//www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 40186

Josip Šestan

Agent s licencom

Mob: +385 91 799 6986

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: josip@dux-dalmacija.com

www.dux-dalmacija.com

Построен: 2024

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 3
Готовые кв.м.: 143 кв м
Площадь участка: 206 кв м

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: да
Outdoor Amenities: Pool
Количество этажей: 1

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T21792/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

IMLIX ID:

601953

