



## ИСТРИЯ, ЛАБИН - Дом под реновацию в пригороде



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |               |
|---------------|---------------|
| Недвижимость: | На продажу    |
| Цена:         | USD 60,755.33 |

### Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Хорватия   |
| Область:   | Istria     |
| Город:     | Лабин      |
| Добавлено: | 29.06.2025 |
| Описание:  |            |

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Дом под реконструкцию в пригороде

На юго-восточном побережье Истрии, где зеленые холмы встречаются с морем, где природа и наследие объединяются, есть два города схожего размера с разными, но взаимодополняющими характерами - Лабин и Рабац. Живописный город Лабин возвышается на холме высотой 320 м, всего в четырех километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Переплетенный с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, которые озаменовали эту область, Лабин, который был на короткое время провозглашен независимой республикой, сегодня является увлекательным городом противоречий; старое и новое, история и настоящее, туризм и искусство. В пригороде города Лабин продается дом под реконструкцию. На участке земли площадью 58 м<sup>2</sup> находится таунхаус площадью около 27 м<sup>2</sup>, который простирается через первый и второй этажи. Дом требует полной реконструкции. Двор площадью около 30 м<sup>2</sup> огорожен. Рядом с недвижимостью находится инфраструктура электричества, воды и электронных коммуникаций. Этот каменный дом в удобном месте является идеальной инвестиционной возможностью, а также идеальной возможностью для семейной жизни.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими положениями и условиями: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 40281



Iva Zajc  
Agent s licencom  
Mob: +385 92 235 9472  
Tel: +385 99 640 8438  
E-mail: [iva@dux-istra.com](mailto:iva@dux-istra.com)  
[www.dux-istra.com](http://www.dux-istra.com)

Stefani Kapel  
Agent s licencom  
Mob: +385 92 106 5592  
Tel: +385 99 640 8438  
E-mail: [stefani@dux-istra.com](mailto:stefani@dux-istra.com)  
[www.dux-istra.com](http://www.dux-istra.com)

Состояние: Must be reformed

## Общие

Спальни: 1  
Готовые кв.м.: 54 кв м  
Площадь участка: 30 кв м

## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T21879/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T21879/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 602811

