



Новая двухкомнатная квартира с гаражом в резиденции



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 435,615.5

Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Lombardy
Город:	Дезенцано дель Гарда
Добавлено:	30.06.2025

Описание:

В привилегированном месте с видом на озеро и в самом центре Дезенцано-дель-Гарда, внутри нового эксклюзивного жилого комплекса с бассейном и прекрасной отделкой, мы предлагаем на продажу элегантную трехкомнатную квартиру с угловым садом, крытой верандой и частным гаражом.

Недавно построенный и никогда не заселенный жилой комплекс отличается своим архитектурным качеством и высоким уровнем комфорта. Внутреннее распределение предусматривает:

жилая зона с гостиной и открытой кухней, характеризующаяся большим окном, которое гарантирует яркость и непрерывность между внутренним и внешним пространством;

Главная спальня с ванной комнатой с окном, оборудованной подвесной сантехникой и душевой кабиной;

Вторая ванная комната с современной и функциональной отделкой;

Удобное крытое крыльцо, идеально подходящее для обедов на свежем воздухе и отдыха;

Частный угловой сад вокруг дома, идеально подходящий для использования и уединения;



Гараж, включенный в стоимость, в подвале, доступный с помощью лифта.

Квартира оборудована системами последнего поколения: полы с подогревом, канальное охлаждение, терморазрывные окна и двери, подготовка к домашней автоматизации и система охранной сигнализации.

Резиденция предлагает ухоженные общие зоны, элегантный частный бассейн и несравненное расположение: в нескольких шагах от набережной озера, пристани для яхт, всех служб и главных торговых и ресторанных улиц.

Класс энергопотребления: A

Код: DV-492

Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	97 кв м
Площадь участка:	102 кв м
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	3
--	---

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/WLCC-T2221/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	dv-492
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

