



listing



Информация об агенте

Название:	Barceló Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Веб-сайт:	https://barcelorealestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 492,562.98

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Playa de La Almadraba
Добавлено:	02.07.2025
Описание:	

Современные новостройки в Эль-Верхер – жизнь на побережье всего в 500 метрах от пляжа

Апартаменты с большими террасами и премиальными удобствами

Этот новый жилой комплекс в Эль-Верхер предлагает современные апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями и просторными террасами, спроектированными так, чтобы наслаждаться средиземноморским светом и жизнью на открытом воздухе круглый год. Проект включает в себя обширные ландшафтные зеленые зоны, общий бассейн и широкий спектр общих удобств, которые улучшат качество вашей жизни.

Каждая квартира оборудована высококачественной отделкой, включая полностью оборудованные кухни с индукционной плитой, вытяжкой, встроенной духовкой и микроволновой печью, а также полную систему кондиционирования и полы с подогревом в ванных комнатах.

Выгодное расположение недалеко от Дении и Средиземного моря



Комплекс расположен в тихом, но хорошо связанном районе Эль-Вергер, всего в 500 метрах от пляжа и в 5 минутах ходьбы от центра города, где легко доступны все необходимые услуги, такие как магазины, рестораны, школы и медицинские центры.

Наслаждайтесь естественной и расслабляющей атмосферой в окружении зеленых насаждений, с прямым доступом к велосипедной дорожке, которая соединяет Дению с живописной Carretera de las Marinas.

Превосходные общие зоны и экологичный образ жизни

Этот жилой комплекс, спроектированный для активного и социального образа жизни, включает в себя:

Бассейн с зоной для загара

Консьерж-служба и интеллектуальные шкафчики

Открытая парковка и парковка для велосипедов с зарядными станциями для электромобилей

Велосипедная и беговая дорожка на территории комплекса

Тренажерный зал и зона для занятий спортом на открытом воздухе

Коворкинг и гастрономический бар для проведения мероприятий

Сауна, джакузи и зона отдыха

Зона для пикника и площадка для игры в петанк

Расстояния до основных достопримечательностей:

Пляж: 0,5 км

Центр города Дения: 9 км

Торговый центр Portal de la Marina: 6 км

Гольф-клуб La Sella: 13 км

Больница Marina Salud: 10 км

Аэропорт Аликанте: 105 км

Аэропорт Валенсии: 115 км

Проект также включает в себя экологичные решения, такие как высокоэффективные фотоэлектрические панели на крыше, которые обеспечивают энергопотребление здания.

Сбалансированный образ жизни между природой и комфортом

Эль-Вергер известен своей аутентичностью и спокойным прибрежным шармом, что делает его идеальным местом как для постоянного проживания, так и для отдыха. Благодаря быстрому доступу к основным дорогам, таким как N-332 и автомагистраль AP-7, вы будете наслаждаться отличной транспортной доступностью, живя в гармонии с природой.

Не упустите возможность стать владельцем нового дома у моря. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или забронировать визит.

Новый: да

Общие

Спальни: 3



Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 113 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон: 966367414
IMLIX ID: BRE-ONE-14783

