



Luxury villa 800 metres from the sea in Campoamor, Costa Blanca South



Информация об агенте

Название:	Barceló Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Веб-сайт:	https://barcelorealestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,568,215.8

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Campoamor
Добавлено:	02.07.2025
Описание:	

Роскошная вилла в 800 метрах от моря в Кампоамор, Южное побережье Бланка

Привилегированное расположение в эксклюзивном природном окружении

Расположенная в одном из самых тихих и уединенных районов Кампоамора, эта впечатляющая вилла сочетает в себе роскошь, комфорт и исключительное расположение всего в 800 метрах от пляжей Кала-де-Кампоамор и Плайя-де-лос-Дьес-Пикос. Эта вилла предлагает эксклюзивный доступ к спортивной зоне для владельцев, которая включает в себя корты для паддл-тенниса, теннисные корты, футбольное поле, баскетбольную площадку и несколько бассейнов. Природное окружение виллы включает в себя охраняемые территории, такие как Сьерра-Эскалона и соляные карьеры Сан-Педро-дель-Пинатар и Торревьеха, которые идеально подходят для любителей природы и биоразнообразия.

Современная вилла с современным дизайном и энергоэффективностью

С участком площадью 676 м² и застроенной площадью 227 м², распределенной на два этажа, эта вилла спроектирована для максимального комфорта. Она имеет 4 спальни с двуспальными



кроватями, 5 ванных комнат и просторную гостиную-столовую с интегрированной кухней площадью более 50 м². Система аэротермии гарантирует энергоэффективность и экологичность.

Элегантные и функциональные интерьеры

Кухня, полностью оборудованная бытовой техникой Bosch, выделяется центральным островом, декорированным деревянными панелями, светодиодной подсветкой и практичной потайной дверью, ведущей в прачечную, гараж и внешний туалет. Гостиная имеет большие окна, которые визуально соединяют ее с внешним миром, усиливая простор и создавая светлую и уютную атмосферу.

Спальни и ванные комнаты, спроектированные для комфорта

Главная спальня имеет гардеробную и ванную комнату. Все ванные комнаты имеют эксклюзивный дизайн, современную отделку и электрические полотенцесушители (кроме внешней). Светодиодное освещение тщательно распределено по всему дому, чтобы придать ему тепло и стиль.

Великолепная внешняя зона с бассейном и летней кухней

Вилла включает в себя два крытых патио, частный бассейн площадью 47 м² с джакузи и пляжной зоной, а также солярий на верхнем этаже. Зона отдыха с LED-освещением создает идеальную обстановку для релаксации. Открытая кухня делает эту виллу идеальным местом для наслаждения средиземноморским климатом с семьей и друзьями.

Достопримечательности поблизости

Пляж Кампоамор: 0,8 км

Поле для гольфа Las Ramblas: 3 км

Торговый центр Zenia Boulevard: 6 км

Аэропорт Мурсии: 45 км

Аэропорт Аликанте: 70 км

Центр Торревьехи: 13 км

Насладитесь Коста-Бланкой в полной мере

Наслаждайтесь более чем 300 солнечными днями в году со средней температурой 20°C в полностью оборудованной вилле, готовой к заселению. Идеально подходит в качестве постоянного места жительства или дома для отдыха.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении этой эксклюзивной недвижимости в Кампоаморе.

Новый: ☐ да ☐ нет

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	5
Готовые кв.м.:	227 кв м
Площадь участка:	676 кв м



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Building details

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:

966367414

IMLIX ID:

BRE-ON-54198

