listing

Информация об агенте

Название:	Tabaira Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2005
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer’s Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	http://tabairarealestate.com

Детали объявления

Цена:	USD 1,861,849.36

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Moraira
Добавлено:	26.06.2025

Описание:

Роскошная вилла нового строительства на побережье Морайры: Пешком до пляжа и удобствОщутите вершину прибрежной роскоши с этой исключительной виллой-новостройкой на побережье Морайры. Идеально расположенная, эта резиденция предлагает редкое сочетание изысканного дизайна, современных удобств и непревзойденного комфорта, и все это в нескольких минутах ходьбы от услуг и чистейших пляжей Морайры. Эта роскошная вилла-новостройка на побережье Морайры, расположенная в нескольких минутах ходьбы от всех удобств, позволит вам без труда добраться до очаровательных бутиков, изысканных ресторанов, оживленных баров и основных торговых центров Морайры. Примите желанный образ жизни в Морайре, где золотые пески пляжа находятся всего в одной неспешной прогулке. Воспользуйтесь преимуществами первоклассного расположения виллы, предлагающего одновременно спокойствие и близость к сердцу Морайры.Основные характеристики и преимущества:- Роскошная вилла нового строительства на побережье Морайры: Новое, высококлассное строительство.- Пешая доступность всех удобств: Беспрецедентное удобство и доступность.- Средиземноморский ибисанский дизайн: Уникальный архитектурный стиль.- Панорамные виды на горы: Потрясающие виды на юго-запад.- Открытая планировка: Просторные и привлекательные жилые помещения.- Дизайнерская кухня: Полностью оборудованная современной техникой.- Частный бассейн и террасы: Идеальное место для отдыха и развлечений на свежем воздухе.- Главные апартаменты: Роскошные спальни с

ванными комнатами.- Полы с подогревом и кондиционеры: Круглогодичный комфорт.- Эксклюзивное расположение в Морайре: Очень популярное место для жизни на побережье.- Вид на море: с солярия на крыше.Внутренняя и внешняя жизнь и панорамные виды:Эта потрясающая вилла демонстрирует современный средиземноморский дизайн Ибицы, сочетающий в себе вневременную элегантность и современную изысканность. Четыре просторные спальни, включая две роскошные главные спальни (одна на первом этаже, другая на втором), предоставляют достаточно места для отдыха и уединения. Открытая планировка гостиной создает плавное перетекание между выделенными зонами отдыха и столовой, что идеально подходит для развлечений и семейных встреч. Дизайнерская, полностью оборудованная кухня с островом для завтрака служит сердцем дома, сочетая в себе стиль и функциональность.Раздвижные двери от пола до потолка открываются на просторную веранду площадью 40 квадратных метров, расширяя жилое пространство и привлекая естественный свет. Отсюда открывается захватывающий вид на юго-запад, на величественные горы Сьерра-Берния, где можно наслаждаться полуденным солнцем. Вторая крытая терраса у бассейна площадью 44 квадратных метра предоставляет дополнительное пространство для отдыха на свежем воздухе, идеально подходящее для отдыха и обедов на свежем воздухе. Туалет на улице добавляет удобства в зону у бассейна. Эта роскошная вилла-новостройка на побережье Морайры оснащена современной, роскошной мебелью и фурнитурой. Система кондиционирования воздуха и лучистый подогрев полов, работающий от эффективного теплового насоса, обеспечивают круглогодичный комфорт. Внутренняя лестница соединяет два уровня, обеспечивая беспрепятственный проход и доступность. Частный бассейн позволит вам наслаждаться средиземноморским солнцем. Не упустите эту исключительную возможность стать владельцем роскошной виллы-новостройки в Морайре. Полная информация о недвижимости:Вилла предлагает 310 квадратных метров жилой площади, распределенной по двум этажам, соединенным внутренней лестницей. На первом этаже расположены крыльцо, примыкающее к парковке, вестибюль с лестницей, кладовая площадью 3,69 кв. м, спальня площадью 21,79 кв. м с выходом на террасу у бассейна, крытая терраса площадью 43,56 кв. м, прачечная с внутренним и внешним доступом, две дополнительные спальни (13,31 и 12,68 кв. м) со встроенными шкафами и семейная ванная комната с душевой кабиной. Первый этаж включает 87,17 квадратных метров жилой и развлекательной площади, включая гостиную, столовую, кухню и крыльцо. Здесь также находится верхняя площадка с лестницей и шкафом для хранения, а также спальня площадью 22,36 квадратных метра. Лестница с крыльца ведет на большой частный солярий на крыше с видом на 360°. Полностью огороженные сады с ровным ландшафтом, бассейном 10 x 5 метров и солнечной террасой на юго-западе, средиземноморские сады и охраняемая парковка для нескольких автомобилей на бездорожье с моторизованными воротами.Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать частный просмотр и насладиться воплощением средиземноморской жизни.

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	310 кв м
Площадь участка:	1036 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 20.3893E