



Rustic building plot of 16,654 m² in GALDENT-LLUCMAJOR



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 282,609.47

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Балеарские Острова
Город:	Llucmajor
Добавлено:	28.06.2025

Описание:

Просторный участок площадью 16.654 м², расположен в одном из самых престижных и востребованных районов южной Майорки Галдент. Это место ценится за тишину, природную красоту и потенциал для строительства роскошной виллы.

С высоты всего 1,5 метра открывается панорамный вид на остров Кабрера. Участок окружён виноградниками и элитными поместьями, в районе, где уже построено множество вилл высокого класса, что делает его привлекательным для иностранных инвесторов.

Через участок проходит пересохшее русло реки, придающее ему характер и благоприятное для выращивания винограда. Открываются великолепные виды на горы Гальдент и Ранда, создающие уникальную природную атмосферу.

Разрешённая застройка:

До 2,5 % - жилой дом

1 % - террасы и веранды

Всего: 3,5 % от площади участка (уточнить с архитектором)



Инфраструктура и доступ:

Асфальтированный подъезд

Электросеть рядом

Всего 15 минут до аэропорта, 20 минут до Пальмы, 5 минут до центра Льюкмайора

Компания +34 Mallorca Projects · Design · Real Estate предлагает полный цикл услуг: ландшафтный дизайн, архитектура, строительство, интерьер и управление проектом, адаптированные к вашему стилю и видению.

Создайте виллу мечты в одном из самых красивых мест Майорки.
#ref:4447 (2)

Общие

Готовые кв.м.: 16654 кв м

Площадь участка: 16654 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/URZF-T126/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 4447 (2)

