



Maison mitoyenne en pierre avec petit jardin



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 785.15

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Bellac
Почтовый индекс:	87300
Добавлено:	05.07.2025

Описание:

A 15 minutes de Bellac dans un environnement verdoyant et paisible, venez découvrir cet appartement de 116 m², situé au sein d'une belle maison en pierre divisée en deux logements. L'un des appartements est déjà occupé, le second est désormais disponible à la location.

Ce bien authentique offre de beaux volumes et beaucoup de cachet : une grande pièce de vie lumineuse avec pierres apparentes et poêle à bois, une belle mezzanine, une cuisine, deux chambres, un bureau ainsi qu'un chauffage électrique en complément.

Un jardin complète ce bien pour profiter pleinement des beaux jours.

Situé à la campagne, dans un cadre calme et ressourçant, ce logement est à 15 minutes
des écoles et des commerces. Il conviendra parfaitement à une famille à la recherche de confort et de tranquillité, loin de l'agitation urbaine.

Si vous souhaitez en savoir plus ou organiser une visite, je suis à votre disposition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 672 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 100 €

Dépôt de garantie : 572 €

Honoraires à la charge du locataire : 580 €

Honoraires d'agence : 8,45 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Построен: 1900



Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	116 кв м

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	377
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Deposit:	EUR 572
Date Available:	

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T655596/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1498713
-----------	---------

