



Земля Галицино



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 95,414.7

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Краснодарский край
Город:	Сочи
Добавлено:	04.07.2025
Описание:	

В продаже земельный участок в СТ Медик, с. Галицино. Общая площадь 5 сот. Категория земли: - Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, Садоводство. Что согласно законодательства разрешает на нем строительство жилого дома. Автобусная остановка и магазин в 900 м. Ориентир по основной дороге от Sky-парка до Ахштырского Каньона. В планах градостроительства эта дорога будет являться магистралью от Адлера до Сочи в обход города Адлер. Что существенно повысит привлекательности этой локации. Основная дорога до остановки бетонная, от остановки до участка - грунтовая дорога. Вокруг лесная заповедная зона, самшитовые рощи и в 15 км от нас Ахштырский каньон. На участке расположено 2 строения. 1. Каркасно-щитовой дом; общая площадь 48 м2; свет, вода заведены в дом; 2 комнаты и кухня, стоит на монолитном фундаменте с монолитной плитой. (не зарегистрирован, в госплане отмечен, как хоз блок) 2. Каркасный дом, фундамент- винтовые сваи; с обеих сторон дома - террасы; второй этаж в доме в виде антресоли; каркас собран из бруса 150*150 с обработкой био и огнезащитой; каркас готов к утеплению внутри и дальнейшей чистовой отделке снаружи и внутри; окна установлены; вода и свет подведены к дому; имеется септик - 3 бетонных метровых кольца. (дом не зарегистрирован). Участок почти ровный. Индивидуальный подъезд к дому с большой придомовой территорией. На участке растут плодовые деревья, пальмы и ели. Участок не арестованный, не имеет ограничений по сделкам. Поторопитесь с покупкой, пока цена не выросла ! #8846178#

Общие

Готовые кв.м.:	530 кв м
----------------	----------



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T802738/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

104556351

