



Завод по переработке меховых шкур



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 8,610,562.85

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Ставрополье
Город:	Георгиевск
Добавлено:	04.07.2025
Описание:	

Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение для инвесторов и акционеров! Продаётся производственно-складской комплекс в центре Северо - Кавказского Федерального округа, в районе Кавказских Минеральных Вод. Объект подходит для создания крупного масштабного проекта промышленного и сельскохозяйственного назначения, дата - центра, распределительного центра на Юге России, майнинга, логистики и любых др. целей. В настоящее время объект является крупнейшим в Европе заводом по переработке меховых шкур (выделка и крашение шкур овец, норки, песца и др. пушнины). Завод полностью оснащен самым современным на сегодняшний день технологическим оборудованием из Италии, Германии, Испании, Франции, Китая, Турции, России. Общая площадь комплекса: 30 000 кв. м. Площадь земельного участка: 7 га. Локация: Комплекс расположен в географическом центре СКФО, в районе курортов КМВ, в г. Георгиевск. Расстояние до столицы СКФО г. Пятигорска и аэропорта Минеральные Воды составляет 20-30 км. Важным преимуществом объекта является его уникальное месторасположение, он находится в удобной локации с отличным выездом на федеральные трассы. Это обеспечивает удобную логистику по всем направлениям. Город Георгиевск расположен на пересечении транспортных артерий Кавказских Минеральных вод, Краснодарского края, Ростовской области, Кабардино-Балкарии, Волгоградской и Астраханской областей, Дагестана и Чеченской республики. Это позволяет осуществлять эффективную доставку продукции и удобную организацию логистики. Наличие рядом железнодорожного пути создает отличные возможности для доставки сырья и отгрузки готовой продукции. Предприятие круглосуточно охраняется, освещено, огорожено по периметру забором. Помимо всего, данная территория имеет значительный потенциал для развития. Возможно увеличение производственных мощностей, введение новых видов продукции и



расширение географии поставок. Характеристики объекта: * Производственно - складская
площадь: 25 000 кв. м под единой крышей Арт. 109507153 #8854072#

Общие

Готовые кв.м.: 30000 кв м
Floor Number: 4

Building details

Количество этажей: 4

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T805237/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104665255

