



## EDIA ESTATE WITH IRRIGATION



### Информация об агенте

Название:	Ernesto Mira
Название компании:	AICRE
Страна:	Португалия
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments
Телефон:	
Languages:	Portuguese
Веб-сайт:	

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 963,537.54

### Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Évora
Город:	Portel
Добавлено:	07.07.2025

#### Описание:

Discover this magnificent 42-hectare estate, located in a privileged area of the Alentejo. Of which, 26 hectares are within EDIA's last irrigation perimeter, ready in the last quarter of 2026, ideal for irrigated agriculture. Olive grove, almond grove and avocado.

#### Key features:

- Undulating terrain with excellent access;
- Traditional olive grove in production;
- It directly confronts the Degebe River, offering a unique natural setting;
- Small warehouse just 50 meters from the water, with the potential to be converted into housing (upon licensing);

This property combines the best of nature with agricultural, tourist or housing potential. A safe investment with a large margin of appreciation.

Value: 825.000  
- REF: 3182025EM

### Общие



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	420000 кв м
Площадь участка:	420000 кв м

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: 3182025EM

