



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleci udadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,384,750.46

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Pla roig
Добавлено:	09.07.2025
Описание:	НОВАЯ ВИЛЛА В КАЛЬПЕ

Новая вилла, расположенная в одном из жилых районов, предпочитаемых всеми жителями Кальпе, благодаря близости к центру города, пляжам и в то же время потому, что это тихий, но безопасный район, так как он расположен на окраине центра города.

Недвижимость была спланирована на одном этаже, что делает этот проект практичным и удобным.



Весь участок огорожен и имеет живую изгородь из кипарисов внутри, что обеспечивает уединение и приятную обстановку.

Из главного входа в дом мы попадаем в холл, из которого налево мы попадаем в дневную зону, состоящую из гостиной со столовой и открытой кухни с островом. Из гостиной можно выйти на улицу, где есть крытая веранда с барбекю и большая терраса с бассейном площадью 40 м².

С правой стороны дома находится спальная зона с 4 спальнями: главная спальня с гардеробной и ванной комнатой, еще одна спальня с ванной комнатой и две спальни с общей ванной комнатой. Также имеется прачечная.

Снаружи есть парковка с беседкой в виде паруса для двух автомобилей.

Кальпе, один из городов Ла Марина Альта, расположен на северном побережье провинции Аликанте, в окружении городов Альтеа, Бенидорм, Теулада-Морайра, Бенисса.

В Кальпе прекрасно сочетаются старая валенсийская культура и современные туристические удобства. Это прекрасная база, откуда можно исследовать местность или насладиться многочисленными местными пляжами. Только в Кальпе есть три самых красивых песчаных пляжа на побережье.

В Кальпе также есть два парусных клуба: Real Club Náutico de Calpe и Club Náutico de Puerto Blanco.

Рыбацкая деревушка Кальпе превратилась в туристический магнит. Город расположен в идеальном месте, до него легко добраться по автомагистрали A7 и шоссе N332, ведущему из Валенсии в Аликанте; примерно 1 час езды до аэропорта Аликанте и 1,5 часа до аэропорта Валенсии.

Новый:

да

Общие



Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	139 кв м
Площадь участка:	742 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	00-44587
-----------	----------

