



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 103,985.09

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Ravda
Добавлено:	06.07.2025
Описание:	
#33900704	
Цена: 89 000 евро	
Населенный пункт: Равда	
Общая площадь: 81.47 кв м + 20 кв м терраса	
Этаж: 4/4	
Комнаты: 3	
Оплата за обслуживание: 550 евро в год	
Этап строительства: здание введено в эксплуатацию - акт 16	

Схема оплаты:
2000 евро – депозит
100% - при подписании нотариального акта о праве собственности

Продаётся исключительный апартамент с двумя спальнями в комплексе «Рутланд Бей», Равда — великолепное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё у моря с атмосферой простора, уюта и красоты.

Изюминка этой недвижимости — роскошная, полностью обновлённая терраса площадью 20 кв.м с видом на море, маяк и закат. Это не просто дополнительное пространство — это настоящая зона отдыха на свежем воздухе, где можно встречать утро с чашкой кофе или наслаждаться закатами у моря.

Планировка апартамента продумана до мелочей: просторная прихожая, светлая гостиная с



кухонной зоной, две изолированные спальни, санитарный узел с душевой кабиной и ещё одна уютная терраса, которая придаёт дополнительную приватность. Все помещения наполнены светом, воздухом и тёплой, домашней атмосферой.

Комплекс «Рутланд Бей» — это оазис тишины и зелени всего в нескольких шагах от морского берега. Здесь есть всё для качественного отдыха и жизни: открытый бассейн, зона барбекю, детская площадка, ухоженная территория, круглосуточная охрана, рецепция, свободный паркинг даже в сезон. Архитектура комплекса выполнена в современном лаконичном стиле, создающем ощущение спокойствия и уединения.

Равда — курорт с характером: широкие песчаные пляжи с пологим входом в воду, тишина и расслабленная атмосфера, маленькие семейные кафе, свежая выпечка, фруктовые лавки, доброжелательные соседи и неспешный ритм. Это идеальное место для жизни или отдыха без туристической суеты, но при этом с отличной инфраструктурой и быстрой доступностью до Несебра, Солнечного берега и Бургаса.

Апартамент подойдёт как для личного использования, так и как инвестиция — объекты такого уровня в комплексе появляются крайне редко. Расстояние до аэропорта Бургас — 22 км, до аэропорта Варна — 107 км.

Уникальное сочетание панорамных видов, удачной планировки, обновлённой террасы и инфраструктуры комплекса делает это предложение по-настоящему редким и привлекательным.

Построен: 2007

Общие

Спальни: 2
Готовые кв.м.: 81.5 кв м
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 4

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T5888/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 33900704



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

