

## listing



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 63,092.08

## Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Ravda
Добавлено:	08.07.2025

Описание:

ID 33839986

Цена: 54 000 евро

Населенный пункт: Равда

Комнат: 1

Общая площадь: 41,5 кв.м.

Этаж: 6/6

Такса поддержки: 330 евро в год

Этап Строительства: Здание введено в эксплуатацию - Акт 16

Схема оплаты:

2000 евро депозит,

100% при подписании нотариального акта о праве собственности.

На продажу предлагается студия в комплексе Элитония Гарденс в Равде .

Студия состоит из прихожей, гостиной с кухонной зоной , ванной комнаты и двух террас.

Продается с мебелью и техникой, готова к заселению . Подходит как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания .

Есть лифт, собственная территория, детская площадка, бассейн, паркинг, круглосуточная охрана.

Элитония Гарденс - это очередной проект от застройщика комплексов „Элитония”, которые известны своими красивыми, функциональными зданиями и прекрасной архитектурой,



находящийся всего лишь в 400 метрах от пляжа. Сам комплекс построен на территории 6000 кв.м. В здании есть 3 подъезда, и каждый располагает бесшумным лифтом. В строительстве использовались только высококачественные стройматериалы.

Элитония- Гарденс, это комплекс закрытого типа, с круглогодичной охраной и закрытой территорией. Все собственники и гости, могут наслаждаться ухоженной и озелененной территорией с фонтаном, с красивыми уютными беседками, а так же большим бассейном с детской секцией.

Предусмотрена и детская площадка на самой территории комплекса. Вход на территорию возможен только для собственников и гостей комплекса.

Комплекс построен в районе с развитой инфраструктурой: супермаркеты, один из которых Лидл на расстоянии 900 м, продуктовые магазины, рестораны-бистро, детские площадки, места для прогулок, и еще много чего, что необходимо для полноценного отдыха.

На пляже находится платная зона и бесплатная территория, а также множество водных развлечений. Так же Равда славится своими водными видами спорта, так как пляжи этого курорта идеально для этого подходят. До одного из самых известных Аквапарков "Аквапарк Несебр" расстояние 900 м. Комплекс Элитония-Гарден- идеальное место не только для отдыха, но и для круглогодичного проживания.

Расстояние до аэропорт Бургас- 20 км.

Расстояние до аэропорт Варна- 96 км.

Построен: 2014

## Общие

Готовые кв.м.: 41.5 кв м

Floor Number: 6

## Building details

Количество этажей: 6

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/UJUU-T5885/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T5885/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 33839986

