



## Fonds de commerce à vendre hyper centre ANNECY (74)



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 513,004.97

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Auvergne-Rhone-Alpes
Город:	Анси
Почтовый индекс:	74000
Добавлено:	09.03.2025

#### Описание:

Francis LEBERT & Capifrance vous proposent sur ANNECY hyper centre, ce fonds de commerce bar - restaurant avec une très belle commercialité, dans un quartier dynamique et très prisé. Cet établissement (licence IV) dispose d'un fort potentiel de développement. Sa terrasse de 70 places et son magnifique bar, sont idéals pour accueillir vos clients habitués et les touristes, tout au long de l'année. Une cave de 16m<sup>2</sup> intégrant une chambre froide, complète cet établissement (seconde cave possible). Tous les équipements nécessaires pour plats froids et chauds, sont en place: plaque de cuisson avec extraction interne, salamandre, lave vaisselle ... Exemples de plats actuels: saladerie, planche, burger, entrecôte, lasagnes... Ce fonds de commerce est une belle et rare opportunité sur le secteur, pouvant être géré à 1 à 2 personnes. N'hésitez pas à nous contacter pour tout complément d'information. ( 7 jours / ; 9h-21h ) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibl

### Общие

ГОТОВЫЕ КВ.М.:	100 кв м
----------------	----------

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

### Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3706531/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3706531/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

a-2000028703774

