



## Ecole de campagne rénové en habitation



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 234,385.03

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Лудеак
Почтовый индекс:	22600
Добавлено:	19.03.2025

#### Описание:

Située à Loudéac (22600), cette maison présente un emplacement idéal offrant un cadre de vie agréable. La commune, dynamique et conviviale, bénéficie de toutes les commodités nécessaires au quotidien, avec des commerces, écoles et services accessibles à proximité. De plus, elle est réputée pour ses espaces verts et sa tranquillité, ce qui en fait un endroit recherché pour les familles. Cette maison de 145 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1809 m<sup>2</sup> offre de beaux volumes et une luminosité naturelle appréciable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce de vie avec cuisine ouverte, des chambres et un espace restant à aménager. À l'étage, trois chambres, un bureau et une salle de bain avec douche offrent confort et fonctionnalité. La présence d'une cave et d'un jardin arboré de fruitiers complètent les qualités de ce bien, parfait pour une vie de famille paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 201 400 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1870

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	145 кв м



Площадь участка: 1809 кв м

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 243

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T619664/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T619664/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1430694

