



Maison 3 chambres 1 bureau entièrement rénovée



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 123,440.32

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Le Busseau
Почтовый индекс:	79240
Добавлено:	21.03.2025

Описание:

Située dans la charmante commune du Busseau (79240), cette maison en pierres entièrement rénovée en 2016 (toiture, huisseries, isolation, électricité...), offre un cadre de vie paisible et typique du bourg. Proche des commodités locales, et de l'école, elle bénéficie d'un emplacement idéal pour une vie de famille agréable et pratique.

D'une surface habitable de 123 m², cette maison comprend une grande pièce de vie de 48 m² avec cuisine équipée, cheminée insert avec propulsion d'air chaud, une chambre, une buanderie, un WC, une terrasse et un jardin. À l'étage, on trouve deux chambres supplémentaires, un bureau et une salle de bains avec WC. Entièrement rénovée, elle offre des dépendances, deux garages et un atelier sur un terrain de 221 m².

Les locataires en place garantissent une rentabilité correcte pour les investisseurs. Logement libre Mai 2026. TF : 296€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 106 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	123 кв м



Площадь участка: 221 кв м

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 211

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T580693/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1353419

