



## Immeuble à rénover à vendre À MONT DE MARSAN (40)



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 325,363.5

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Почтовый индекс:	40000
Добавлено:	29.03.2025

#### Описание:

Superbe opportunité à saisir au sein de Mont-de-Marsan, au cur des Landes : un immeuble à rénover entièrement (comprenant 4 compteurs d'eau et d'électricité ainsi qu'1 compteur commun pour l'eau et l'électricité). Auparavant cet immeuble était un immeuble de rapport composé de 4 appartements dont deux studios de 25 m<sup>2</sup> (salle d'eau, pièce de vie) un appartement de 40 m<sup>2</sup> (salle de bains et une chambre) et un autre appartement de 50 m<sup>2</sup> (salle de bains et une chambre). Actuellement, l'ensemble est à rénover, il n'y a pas de sanitaires, ni de cuisines, ce bien peut également changer de destination et être restructuré en tant que maison individuelle, mitoyenne deux façades. En plein cur du centre-ville de Mont-de-Marsan, vous aurez accès à tous les commerces et commodités à pied. Cela peut être un bon investissement locatif après les travaux faits, ou pour un primo-accédant. Volets en bois, simple vitrage, façade exposée est (studios exposés plein sud), raccordé au tout-à-l'égout. De plus, une grande

### Общие

ГОТОВЫЕ КВ.М.:	140 кв м
----------------	----------

### Room details

Total rooms:	6
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

### Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3686390/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3686390/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

a-2000028584059

