



3 PENTY EN PIERRE A 1 KM DE LA MER



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 755,780.8

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Locquirec
Почтовый индекс:	29241
Добавлено:	09.04.2025

Описание:

Pascal LE VOT votre conseiller SAFTI : Voici NOTRE OFFRE DE 3 PENTY/ Située à Locquirec, commune prisée du Finistère, cette propriété du XVIIe siècle exceptionnelle bénéficie d'un emplacement idéal à seulement 1 km de la mer, offrant un cadre de vie paisible et authentique. Dotée de quatre bâtiments en pierre, la propriété rénovée allie charme traditionnel et confort moderne, préservant l'âme bretonne tout en offrant un environnement d'exception.

À l'extérieur, le terrain de 1835 m² offre un espace verdoyant propice à la détente, complété par 6 places de parking . Chaque bâtisse, sous ardoises de Locquirec, témoigne du savoir-faire local et invite à la quiétude et à l'apaisement, loin de l'agitation urbaine.

À l'intérieur, la première habitation propose une cuisine équipée, un séjour lumineux, 2 chambres, accompagnées de salles d'eau modernes, buanderie, 2 toilettes et en extérieur avec une terrasse plein sud sans vis-a-vis.

La seconde bâtisse se distingue par son vaste séjour avec sa cheminée d'époque et son poêle à bois récent, sa cuisine ouverte aménagée équipée, 2 chambres, salle d'eau, 2 toilettes et ses espaces conviviaux.

La troisième dépendance offre une pièce de vie accueillante, une chambre, une mezzanine, une salle d'eau, un wc alliant fonctionnalité et confort pour une vie de plain- pied.

Chaque espace révèle le mariage subtil entre caractère d'antan et modernité, offrant 5 chambres, 5 toilettes et 3 salles de bain pour un cadre de vie familial idéal.

Un bâti de 28m² en pierre ancien qui est dédié à un atelier ou garage avec une mezzanine

Un puits, de très belles auges en pierres, un portail neuf, tableau électrique conforme, VMC, Assainissement collectif dit tout à l'égout- Très bon état général des pentys

A voir rapidement



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 649 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1700

Общие

Спальни: 5

Ванные комнаты: 3

Готовые кв.м.: 188 кв м

Площадь участка: 1835 кв м

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 292

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T623660/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1438549

