maison Art Deco DE 1929 quartier prisé Ste Wandrille,futur coeur de ville 2025 avec gallerie marchande 10mn à pied

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 978,206.27

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Le Pecq
Почтовый индекс:	78230
Добавлено:	10.04.2025

Описание:

Maison de 127m2 avec terrasses 16m2 et 14m2 en cascade, rénovée avec gout, sur un parquet chêne massif ancien.
Dès l'entrée vous serez séduit par cette porte en fer forgé, qui dessert une entrée avec wc invités, une grande cuisine donnant sur salle à manger et salon avec cheminée de 37m2 s'ouvrant sur une terrasse de 16m2
Le premier étage se compose d'un palier, dressing, d'un bureau, d'une suite parentale de 16M2 avec sa salle de bain et wc, ouvrant sur sa terrasse privée de 16m2
Au rez de jardin baigné de lumière, un local technique, une chambre de 15m2, une salle d'eau avec wc et en enfilade un espace supplémentaire de 16M2 à agrémenter selon vos envies, le tout sur carrelage de qualité récent.
Au fond du jardin indépendant une maisonnette de 35m2 avec grenier et point d'eau fera le bonheur d'adolescent ou/et peut être louée.
Un magnifique contournant de 516m2 contournant agrémente ce bien;
Pompe a chaleur installée en 2023, nouveau centre du pecq à 10mn à pieds, galerie marchande, cabinet médical, super marché date fin des travaus 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 840 000 €
Honoraires charge vendeur

Построен:	1929

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	127 кв м

Room details

Total rooms:	7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	274

Building details

Parking:	да

Lease terms

Date Available:	

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T601824/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1395603