



## Fonds de commerce à vendre MASSY (91)



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 714,537.43 |

### Местоположение

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Страна:          | Франция       |
| Область:         | Île-de-France |
| Город:           | Масси         |
| Почтовый индекс: | 91300         |
| Добавлено:       | 25.04.2025    |
| Описание:        |               |

Au coeur de la ZAC de MASSY, sur le principal axe passant menant à l'A10 et son fort flux de fréquentation, bel espace de restauration de près de 350 m2 avec terrasse et extraction. Disposant d'une belle surface commerciale de 300 m2 et d'un vaste parking de 80 places, ces beaux locaux commerciaux bénéficiant d'un belle vitrine de 15m linéaires présente un beau potentiel de développement grâce notamment à son extraction déjà présente et sa terrasse de 20 places, permettant d'associer à la vente de produits alimentaires à un espace restauration / traiteur ( sauf cuisine asiatique, exclusion prévue dans le bail ). Idéal pour la création d'un petit supermarché ou d'une épicerie avec point restauration. Loyer 6 800 HT/HC/mois Les atouts de ce bien : - emplacement stratégique à proximité de l'A10 - belle surface commerciale de plain-pied de plus de 300 m2 - vaste parking de 80 places - terrasse de 20 places en extérieur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponib

### Общие

|                |          |
|----------------|----------|
| ГОТОВЫЕ КВ.М.: | 347 КВ М |
|----------------|----------|

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

### Lease terms

|                 |  |
|-----------------|--|
| Date Available: |  |
|-----------------|--|



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**

<https://www.imlix.com/ru/>

---

## Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3710945/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3710945/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028737663

