



Rénovation à fort potentiel dans un cadre paisible



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 123,440.32

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Clave
Почтовый индекс:	79420
Добавлено:	22.05.2025

Описание:

Amoureux de la pierre et des projets de rénovation, ce bien est fait pour vous ! Situé dans un environnement paisible, ce corps de ferme à rénover offre un beau potentiel d'aménagement et une atmosphère authentique.
La maison d'habitation se compose au rez-de-chaussée d'une entrée qui dessert une première chambre, une pièce de vie avec cuisine/séjour agrémentée d'une cheminée, une pièce de servitude, une salle d'eau, un WC indépendant, ainsi que deux autres chambres.
À l'étage, deux greniers d'environ 70 m² chacun laissent entrevoir de nombreuses possibilités : chambres supplémentaires, espace de loisirs, suite parentale...
À l'extérieur, de nombreuses dépendances complètent l'ensemble : ancienne étable, porcherie, stabulation et garage, le tout vendu en un seul tenant.
Ce bien rare sur le secteur conviendra parfaitement à un projet familial, une activité artisanale, ou encore une reconversion en hébergement touristique.
Le charme de l'ancien, la tranquillité de la campagne et le potentiel d'agrandissement en font une véritable opportunité à saisir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 106 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие



Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 120 кв м
Площадь участка: 4300 кв м

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 512

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T637058/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1462175

