



Belle maison de 290 m² 6 chambres proche de l'océan



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 341,470.71

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Коз
Почтовый индекс:	17120
Добавлено:	29.05.2025

Описание:

VISITE VIRTUELLE disponible sur demande.
 Située dans la commune de Cozes (17120), cette maison bénéficie d'un emplacement proche des commerces et services essentiels. Idéalement localisée, elle offre un cadre de vie agréable, à moins de 20 minutes de Saintes, et 10 minutes des premières plages. Sur un terrain de 648 m², cette propriété comprend une place de parking, un garage, un cellier et une dépendance offrant des espaces de rangement supplémentaires. L'extérieur propose un espace verdoyant, où il est possible de créer un jardin ou aménager une terrasse pour profiter des beaux jours. La maison de 290 m² à réhabiliter se compose d'un salon spacieux, d'une salle à manger conviviale, de 6 chambres lumineuses, d'une salle d'eau, de 2 salles de bain et de 2 toilettes.
 Une deuxième maison attenante comprend une cuisine ouverte sur salle à manger. A l'étage, un palier dessert une chambre, une salle de bain et un débarras. Un chai, avec un étage, un garage et une cave complète ce bien. Une seule chose à faire, c'est la visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 293 328 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1746

Общие

Спальни: 6



Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 290 кв м
Площадь участка: 648 кв м

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 297

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T621501/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1437828

