



Maison 70 m2 hab. 2 chambres avec terrain



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 68,717.5

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Bourgogne-Franche-Comte
Город:	Charbonnat
Почтовый индекс:	71320
Добавлено:	04.06.2025

Описание:

Vous êtes à la recherche d'une maison située près d'une rivière, à mi-chemin entre Luzy et Étang-sur-Arroux, aux portes du Morvan ? Découvrez rapidement cette maison mitoyenne d'environ 71 m² comprenant :
Au rez-de-chaussée : un garage, une cuisine d'été et une cave.
Au premier étage, vous disposerez d'une cuisine aménagée, d'un salon/salle à manger (22 m²) bénéficiant d'une lumière traversante, de deux chambres (12 m² chacune), d'une salle d'eau et d'un w.c.
Le grenier au-dessus pourrait être aménagé pour accueillir des chambres supplémentaires.
Un terrain indépendant comprend un bâtiment constitué de trois garages ainsi qu'un jardin qui complète agréablement ce bien.
Cette maison, habitable immédiatement, dispose de fenêtres en double vitrage, d'une aspiration centralisée et d'une chaudière récente (2020).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 60 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1948

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	71 кв м



Площадь участка: 825 кв м

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 283

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T604560/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1399310

