



## RIEUMES - RARE ! Immeuble plein centre composé de cinq logements



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 754,048.99 |

### Местоположение

|                  |            |
|------------------|------------|
| Страна:          | Франция    |
| Область:         | Occitanie  |
| Город:           | Рьём       |
| Почтовый индекс: | 31370      |
| Добавлено:       | 05.06.2025 |
| Описание:        |            |

Cet immeuble idéalement situé, rénové en 2018, est composé au rez-de-chaussée d'une maison T3 de 95 m2 avec jardin privatif, et d'un T1 bis de 42 m2, au 1er étage deux appartements T2 de 38 m2 et 51 m2 et au 2ème et dernier étage d'un appartement de T3 de 67 m2.<br /><br />Les appartements sont vendus loués, la maison est vendue libre de toute occupation.<br />A voir sans plus attendre !

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1056 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 648 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1948

### Общие

|                  |          |
|------------------|----------|
| Готовые кв.м.:   | 327 кв м |
| Площадь участка: | 534 кв м |



---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 179

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T593773/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T593773/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1374550

