



Terrain constructible, division parcellaire



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 267,259.93

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Pugnac
Почтовый индекс:	33710
Добавлено:	05.06.2025

Описание:

Opportunité à saisir sur la commune de Pugnac, à 10 minutes de Saint André de Cubzac, maison des années 70 à rénover, composée d'un séjour, une cuisine, une salle d'eau, un WC, et trois chambres.
Non attenant, un garage, et une dépendance en partie aménagée de 54 m².
Le tout sur un terrain de près de 5000m² dont une grande partie est constructible.
Assainissement individuel à prévoir, et puits sur le terrain.
Idéal pour quelqu'un qui a besoin d'un grand espace extérieur, ou un investisseur qui souhaite créer plusieurs lots.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 229 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 218 000 €

Honoraires charge acquéreur : 11 500 € soit 5,28 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Построен: 1970

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	85 кв м
Площадь участка:	4936 кв м



Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T631935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1455448

