Très beau 5p dans le Parc des Aigles

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 454,167.2

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Hauts-de-France
Город:	Chantilly
Почтовый индекс:	60500
Добавлено:	05.06.2025

Описание:

Idéalement situé entre Chantilly et Gouvieux, à seulement 5 minutes en voiture de la gare de Chantilly-Gouvieux (qui offre une liaison de 25 minutes vers Paris), dans le très prisé Parc des Aigles, une résidence sécurisée avec piscine et terrains de tennis réputée pour sa qualité de vie, je vous présente ce superbe appartement de 5 pièces de 110m2. Il se compose comme suit : une entrée, un salon exposé à l'ouest avec une grande baie vitrée donnant sur un balcon, une salle à manger et une cuisine équipée. Un couloir dessert deux chambres, un WC séparé, une salle de bains, un dressing, et une suite parentale avec salle de bains et WC. Équipé de double vitrage partout, il ne vous reste plus qu'à vous installer ! De plus, le bien est vendu avec une cave, une place de parking privée et un box. Les charges incluent notamment le chauffage collectif, l'eau chaude et l'eau froide, l'entretien des espaces verts et le gardien.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 344 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 390 000 €
Honoraires charge vendeur

Построен:	1974

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	110 кв м
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	145

Building details

Parking:	да
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T642771/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1477385